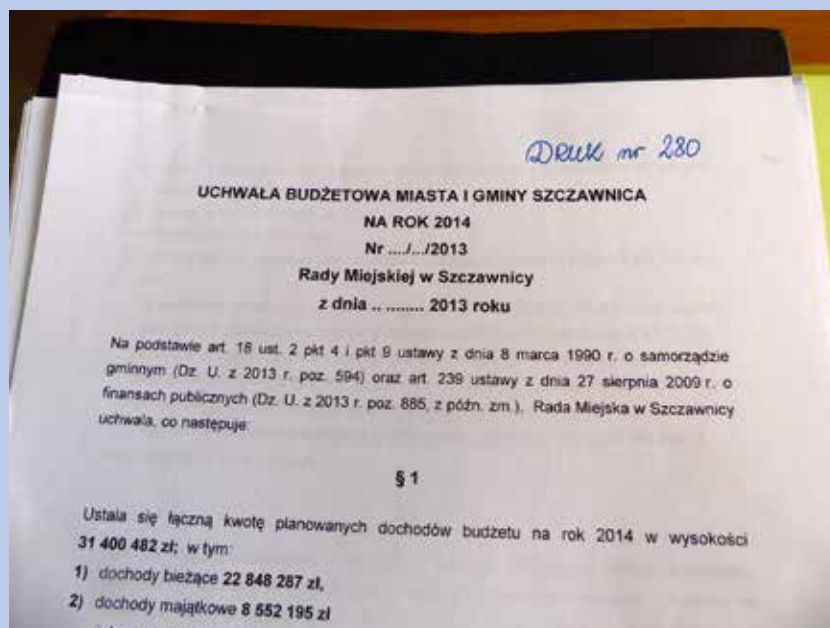




Według danych GUS-u Szczawnica znajduje się na 10 miejscu wśród górskich miejscowości w Polsce pod względem ilości udzielonych w 2013r. noclegów.

W Szczawnicy udzielono ich w tym okresie 337 691 tj. blisko 400 000.

Taką wiadomość podał portal onet.pl w dziale biznes. W rankingu stworzonym przez ten popularny ogólnopolski portal informacyjny ujęte zostały także miejscowości takie jak Zakopane, Krynica-Zdrój, Wisła czy Świeradów-Zdrój. Z zestawienia wynika, że najchętniej odwiedzanymi górami są Tatry, Bieszczady i Pieniny czyli pasma położone w Karpatach, Sudety są mniej popularne. Biorąc pod uwagę ilość miejscowości położonych w polskich górach Szczawnica plasuje się na wysokim miejscu. Coraz częściej jest brana pod uwagę w rankingach i wiele z nich wygrywa np. w lecie tego roku przebudowane przez Urząd Miasta i Gminy Plac Dietla i ul. Zdrojowa, bezkonkurencyjnie wygrały w ogólnopolskim plebiscycie zorganizowanym przez portal NaszeMiasto.pl w kategorii Rewitalizacja Roku.



Budżet Szczawnicy na 2014

- uchwała i uzasadnienie. str. 7

Co Kret robi zimą w Szczawnicy?

W dniu 19 grudnia Jarosław Kret – znany prezydent telewizyjny - odwiedził Szczawnicę. Była to już czwarta z kolei przygoda Szczawnicy z programem „Polska według Kreta”.

Pierwszym i głównym miejscem, jakie odwiedził dziennikarz, był hotel „Batory”, z którym związana jest historia powstania powieści „Wiry”. Książka przez lata PRL-u w Polsce nie cieszyła się popularnością z powodu



jej antysocjalistycznego wydźwięku. W ciągu ostatnich kilkunastu lat zyskała sławę ponownie.

Henryk Sienkiewicz napisał tę powieść przebywając w Szczawnicy, gdzie odpoczywał, zażywał leczniczych kuracji i nocował właśnie w „Batorym”. Położony w Parku Górnym „Hotel Batory” to miejsce zaciszne, sprzyjające tego typu refleksjom.

Po wizycie w hotelu, naturalną kolejną rzeczą było odwiedzenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Szczawnicy, która nosi imię pisarza-noblisty. Szkoła została nazwana imieniem Henryka Sienkiewicza jeszcze za życia pisarza. Ekipę telewizyjną oprowadzał dyrektor placówki Paweł Sypek. Kret dał się sfotografować zarówno pod pomnikiem Henryka Sienkiewicza przy ulicy Zdrojowej, jak i w szkole. Zafascynowani przybyciem popularnego prezentera uczniowie chętnie brali od niego autografy i pozowali do wspólnych zdjęć.

Popołudnie Kret spędził rozkoszując się najlepszą kawą



w mieście serwowaną w Eglander Cafe. Na stokach Palenicy spotkał szczawnickie narciarki, co ciekawe, w strojach ludowych. Szczawniczanki zachęciły go do udziału w obchodach Dnia Kobiet w Szczawnicy. Imprezy pod hasłem „Kobiety rządzą Szczawnicą” będą się odbywać w dniach 7,8,9 marca 2014r. Ich głównymi organizatorami są PKL i Miasto Szczawnica. Pan Jarosław powiedział, że chętnie przyjedzie z ciekawości, by przekonać się, jak rządzą góralki.

O innych (poza nartami) zimowych atrakcjach Szczawnicy Kret dowiedział się odwiedzając biuro turystyczne „Szewczyk Travel”. Z kolei strażacy zaprosili go i wszystkich amatorów zimowego szaleństwa na II Ogólnopolskie Mistrzostwa Strażaków w narciarstwie, które to zawody będą organizowane w Szczawnicy już w styczniu. Warto obejrzeć na żywo strażackie zmagania ze śniegiem i prędkością. Impreza, w zeszłym roku zorganizowana po raz pierwszy, bardzo przypadła wszystkim do gustu i zdaje się, że na stałe wejdzie do kalendarza imprez sportowych Szczawnicy.

Odcinek programu „Polska według Kreta” nagrany w Szczawnicy w dniu 19.12.2013r. można było obejrzeć w TVPiN-fo w drugi dzień Świąt Bożego Narodzenia o godz. 14.00.

TVS ponownie w Szczawnicy

Szczawnicę przeżyła kolejną przygodę ze śląską telewizją TVS. Stacja nadawała z Pienin w dniach 10-12.01. W programie zobaczyliśmy relacje na żywo, serwis pogodowy i spotkania z ciekawymi ludźmi - mieszkańcami naszego miasta a także Jaworek i Szlachtowej. TVS co roku przybywa do Szczawnicy. Ekipa programu uważa nasz pieniński zakątek za niezwykle interesujący i godny polecenia. My zaś mogliśmy oglądać kolejny program „Weekend z TVS”, było o nas... o Was!

TVS nadawało na żywo według następującego planu:

10.01.2014r

około godziny 10:00 – 16:00 – dokumentacja, przygotowanie oraz montaż materiału zdjęciowego,

około godziny 17:55 – realizacja „na żywo” serwisu pogodowego (około 5 minut) – Burmistrz Grzegorz Niezgoda przywitał widzów przy choince.

około godziny 20:20 – realizacja serwisu pogodowego (około 5 minut) – Promenada spacerowa, oraz oferta kulinarnej karczmy „U Polowacy”.

11.01.2014r

około godziny 10:00 – realizacja „na żywo” (około 10 minut) – PKL – Palenica, zapowiedź zimowej Olimpiady Stra-

żaków i zapowiedź Dnia Kobiet w Szczawnicy

około godziny 11:10 – realizacja „na żywo” (około 10 minut) – PKL – Palenica, prezentacja stoku i szkoły narciarskiej

około godziny 13:10 – realizacja „na żywo” (około 10 minut) – prezentacja „Uzdrowiska Szczawnica” S.A. i jego obiektów oraz usług

około godziny 17:55 – realizacja „na żywo” serwisu pogodowego (około 5 minut) – prezentacja Stadniny „Rajd” z Jaworek

około godziny 20:20 – realizacja serwisu pogodowego (około 5 minut) oraz oferty Sanatorium „SPA Budowlani”

12.01.2014r

około godziny 9:50 – realizacja „na żywo” (około 10 minut) – cerkwie w Jaworkach i w Szlachtowej

około godziny 11:05 – realizacja „na żywo” (około 10 minut) – Arena Narciarska Jaworki - Homole

około godziny 12:45 - realizacja „na żywo” (około 10 minut) – prezentacja imprez kulturalnych i sportowych Szczawnicy organizowanych na przestrzeni całego roku w tym promocja lata w Szczawnicy – Piotr Gąsienica

– prezentacja zimowej oferty wycieczkowej Szczawnicy – biuro turystyczne „Szewczyk-Travel”

Relacja z pobytu TVS w Szczawnicy i inne aktualności na stronie www.tv.szczawnica.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza konkurs na stanowisko animatora boiska Orlik w 2014r.

OGŁOSZENIE

Zatrudnienie: **dwie osoby na podstawie umowy zlecenia**

I. Wymagania niezbędne:

1. Obywatelstwo polskie
2. Posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych, niekaralność za przestępstwa popełnione umyślnie.
3. Stan zdrowia pozwalający na wykonywanie obowiązków animatora.
4. Posiadanie kwalifikacji i uprawnień do organizowania i prowadzenia zajęć sportowo-rekreacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa tj. m.in. instruktorów, trenerów, nauczycieli wychowania fizycznego, organizatora zajęć i zawodów sportowych, posiadającego stosowne uprawnienia.

II. Zakres i sposób wykonywania zadań na stanowisku:

1. Organizowanie i prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych, gier i zabaw ruchowych, pokazów i konkursów sportowych, a także organizowanie i prowadzenie innych form zajęć sportowych i rekreacyjnych zgodnie ze szczegółowym harmonogramem, przygotowanym w uzgodnieniu z gospodarzem obiektu.

2. Realizowanie w okresie jednego miesiąca minimum 80 godzin zajęć przez jednego animatora, udokumentowanych odpowiednimi zapisami w „Dzienniku zajęć”, który stanowił będzie załącznik do umowy, a łącznie 160 godzin w miesiącu przez dwóch animatorów.

3. Dokumentowanie odpowiednimi zapisami w „Dzienniku zajęć” przepracowania minimum 40 godzin zajęć na obiekcie przez jednego animatora w okresie jednego miesiąca na potrzeby rozliczenia umowy zawartej pomiędzy Małopolskim Szkolnym Związkiem Sportowym a animatorem.

4. Dokumentowanie odpowiednimi zapisami w „Dzienniku zajęć” przepracowania minimum 40 godzin zajęć na obiekcie przez jednego animatora w okresie jednego miesiąca na potrzeby rozliczenia umowy zawartej pomiędzy Urzędem Miasta i Gminy Szczawnica a animatorem.

III. Wymagane dokumenty i oświadczenia:

1. List motywacyjny i CV.
2. Kopie dokumentów potwierdzających poziom wykształcenia oraz posiadanie kwalifikacji i uprawnień do organizowania i prowadzenia zajęć sportowo-rekreacyjnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Kopie dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe i ewentualne referencje.
4. Podpisane pisemne oświadczenia kandydatów o:
 - posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych, korzystaniu z pełni praw publicznych i o niekaralności za przestępstwa umyślnie,
 - wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji.
5. Kwestionariusz osobowy osoby ubiegającej się o zatrudnienie.
6. Kserokopia dowodu osobistego.
7. Oświadczenie kandydata na animatora o nie pobieraniu wynagrodzenia związanego z realizacją innych programów

finansowanych przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

IV. Informacje dodatkowe:

1. Zatrudnienie na podstawie umowy zlecenia obejmującej minimum 40 godzin zajęć miesięcznie przeprowadzonych przez jednego animatora- zawartej pomiędzy:

- Małopolskim Szkolnym Związkiem Sportowym / I umowa/,

- Urzędem Miasta i Gminy w Szczawnicy //II umowa/.

2. Planowany okres zatrudnienia: marzec – listopad 2014r.

V. Termin i miejsce składania dokumentów

Wymagane dokumenty należy składać w sekretariacie Urzędu lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miasta i Gminy Szczawnica, ul. Szalaya 103, 34-460 Szczawnica w terminie do dnia 02 lutego 2014r. w zamkniętych kopertach z napisem: „Konkurs ofert na stanowiska animatora sportu”. Oferty nadesłane po terminie ich składania nie będą rozpatrywane. Nadesłanych dokumentów nie zwracamy. Zakwalifikowani kandydaci zostaną powiadomieni w terminie i miejscu rozmowy kwalifikacyjnej, a informacja o wynikach konkursu umieszczona zostanie na stronie internetowej BIP oraz urzędowej tablicy ogłoszeń.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica zastrzega sobie prawo zatrudnienia jednego animatora w wymiarze 160 godzin miesięcznie w przypadku braku odpowiedniej liczby kandydatów spełniających kryteria określone przez organizatora oraz nie rozstrzygnięcia konkursu w przypadku nie uzyskania dofinansowania Projektu Pilotażowego „Animator- Moje boisko – ORLIK 2012” w 2014 roku.

Szczawnica, 20 grudnia 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 20 grudnia 2013 r. do 10 stycznia 2014 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do :

1. najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
lokal o powierzchni użytkowej 45,50 m2 znajdujący się na parterze budynku w Szczawnicy przy ul. Głównej 66

Szczawnica, 03 stycznia 2014 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 03 stycznia 2014 r. do 24 stycznia 2014 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do :

1. sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
- działka ewid. nr 211/7 o powierzchni 0,1043 ha
- działka ewid. nr 211/8 o powierzchni 0,1028 ha
położone w Jaworkach przy ul. Biała Woda

Ogłoszenie memorandum informacyjnego dla parkingu w Pieninach

W dniu 08 stycznia zostało umieszczone na stronie internetowej miasta ogłoszenie Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica w sprawie pozyskania podmiotów zainteresowanych długoletnią dzierżawą parkingu przy przystani flisackiej w Pieninach. Wstępne założenia umowy dzierżawy zostały określone w memorandum informacyjnym dla projektu, które wraz z ankietą powinno być złożone do 24 stycznia.

Dofinansowanie dla realizacji przez Szczawnicę projektu pod nazwą „Wzrost atrakcyjności turystycznej Szczawnicy i Leśnicy - miast pogranicza polsko - słowackiego poprzez rozbudowę infrastruktury turystycznej” zostało pozytywnie zaakceptowane w ramach Europejskiej Współpracy Terytorialnej - Program Współpracy Transgranicznej Rzeczpospolita Polska - Republika Słowacka 2007-2013. Wysokość dotacji ostatecznie wyniosła 50 % szacunkowej wartości realizacji zadania.

W ramach powyżej opisywanego projektu przewiduje się realizację inwestycji polegających na rozbudowie parkingu zlokalizowanego w Szczawnicy oraz rozbudowę i modernizację „Chaty Pieniny” w Leśnicy. Na skutek realizacji projektu parking zlokalizowany w Szczawnicy będzie miał powierzchnię ponad dwukrotnie większą, przekraczającą 6000 m², na której zostało zaplanowane 217 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz 16 miejsc parkingowych dla autobusów. Rozbudowana zostanie również infrastruktura towarzysząca parkingowi, uzyskując przy tym nowy wgląd oraz funkcjonalność. Dla obiektu parkingu został wykonany projekt budowlany i została uzyskana decyzja o pozwoleniu na budowę.

Pierwotnie Miasto i Gmina Szczawnica planowała, iż będzie samodzielnie zarządzać oraz eksploatować wybudowanym przez siebie parkingiem. Jednakże z uwagi na zmianę sytuacji finansowej Miasta i Gminy Szczawnica, wiążącą się z koniecznością pozyskania dodatkowych środków na realizację projektu, nie powodujących wzrostu zadłużenia Miasta i Gminy Szczawnica, podjęto decyzję o zmianie sposobu realizacji projektu poprzez wydzierżawienie całości wybudowanego obiektu parkingu podmiotowi trzeciemu, w zamian za określony w drodze właściwej procedury przetargowej czynsz dzierżawny.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta z podmiotem, który zaoferuje najwyższe wynagrodzenie na rzecz Miasta i Gminy Szczawnica tytułem zawartej umowy dzierżawy, przy uwzględnieniu w kryteriach oceny również okresu na jaki ma zostać zawarta umowa dzierżawy. Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry za cały okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy. Miasto i Gmina Szczawnica planuje określić cenę wywoławczą dla dzierżawy tej nieruchomości w wysokości przynajmniej 2 500 000,00 zł (dwa miliony pięćset tysięcy złotych), która to kwota odpowiada wkładowi własnemu Gminy w realizację projektu.

- Wątpliwości instytucji zarządzającej funduszami transgranicznymi spowodowała znaczne przesunięcie w realizacji tego zadania. Jeszcze dwa lata wcześniej byłibyśmy w stanie zrealizować to zadanie przy udziale środków własnych. Obniżenie dofinansowania z 85 % do 50 % oraz zmiana naszej sytuacji finansowej związana z realizacją w międzyczasie innych projektów uniżnych wymusiły decyzję o poszukiwaniu partnera prywatnego. Czynsz dzierżawny pozyskany jednorazowo pozwoli na zapewnienie wkładu własnego, ale wiąże się również z wyrzeczeniami tzn. oddaniem parkingu na kilka lat dzierżawcy oraz nieosiągnięciem z tego tytułu dochodów w kolejnych latach. Jest to jedyna możliwość realizacji tej inwestycji – Grzegorz Niezgoda – Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica.

MEMORANDUM INFORMACYJNE DLA PROJEKTU

„WZROST ATRAKCYJNOŚCI TURYSTYCZNEJ SZCZAWNICY I LEŚNICY - MIAST POGRANICZA POLSKO - SŁOWACKIEGO POPRZEZ ROZBUDOWĘ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ”

OPIS PROJEKTU

Miasto i Gmina Szczawnica złożyła, jako Partner Wiodący, wniosek o dofinansowanie realizacji przez nią projektu pod nazwą „Wzrost atrakcyjności turystycznej Szczawnicy i Leśnicy - miast pogranicza polsko - słowackiego poprzez rozbudowę infrastruktury turystycznej” w ramach Europejskiej Współpracy Terytorialnej - Program Współpracy Transgranicznej Rzeczpospolita Polska - Republika Słowacka 2007-2013.

W ramach powyżej opisywanego projektu przewiduje się realizację inwestycji polegających na rozbudowie parkingu zlokalizowanego w Szczawnicy oraz rozbudowę i modernizację „Chaty Pieniny” w Leśnicy. Na skutek realizacji projektu parking zlokalizowany w Szczawnicy będzie miał powierzchnię ponad dwukrotnie większą, przekraczającą 6000m², na której zostało zaplanowane 217 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz 16 miejsc parkingowych dla autobusów.

Rozbudowana zostanie również infrastruktura towarzysząca parkingowi, uzyskując przy tym nowy wgląd oraz funkcjonalność. Dla obiektu parkingu został wykonany projekt budowlany i została uzyskana decyzja o pozwoleniu na budowę.

Załącznikami do niniejszego memorandum jest plan zagospodarowania i wizualizacja parkingu z infrastrukturą towarzyszącą.

Na skutek złożenia wyżej wymienionego wniosku o dofinansowanie, Miasto i Gmina Szczawnica zawarła, jako Partner Wiodący umowę o dofinansowanie projektu, która przewiduje udzielenie wsparcia do wysokości 1 124 137,17 Euro (jeden milion sto dwadzieścia cztery tysiące sto trzydzieści siedem euro 17/100), z czego 512 026,03 Euro (pięćset dwanaście tysięcy dwadzieścia sześć euro 03/100) przypada na rzecz Miasta i Gminy Szczawnica, a pozostała część na rzecz Gminy Leśnica.

Dofinansowanie dla Miasta i Gminy Szczawnica oraz Gminy Leśnica w ramach wyżej opisywanego projektu zostało zakwalifikowane jako pomoc publiczna w rozumieniu przepisu art. 107 i kolejnych Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, a intensywność wsparcia została ustalona w wysokości 52,30% kosztów kwalifikowanych projektu jako regionalna pomoc inwestycyjna oraz pomoc *de minimis*.

ZAMIERZONY SPOSÓB REALIZACJI PROJEKTU

Pierwotnie Miasto i Gmina Szczawnica planowała, iż będzie samodzielnie zarządzać oraz eksploatować wybudowanym przez siebie parkingiem. Jednakże z uwagi na zmianę sytuacji finansowej Miasta i Gminy Szczawnica, wiążącą się z koniecznością pozyskania dodatkowych środków na realizację projektu, nie powodujących wzrostu zadłużenia Miasta i Gminy Szczawnica, podjęto decyzję o zmianie sposobu realizacji projektu poprzez wydzierżawienie całości wybudowanego obiektu parkingu podmiotowi trzeciemu, w zamian za określony w drodze właściwej procedury przetargowej czynsz dzierżawny.

Podmiot, któremu zostanie wydzierżawiony parking będzie obowiązany do utrzymania funkcjonowania parkingu, w tym infrastruktury towarzyszącej (obiekty handlowo usługowe oraz

gastronomiczne) znajdującej się na terenie parkingu, w całym okresie dzierżawy, co zostanie poddane w umowie kontroli ze strony Gminy, z uwagi na konieczność spełnienia warunku trwałości projektu, którego niespełnienie mogłoby się wiązać z utratą dotacji przez Miasto i Gminę Szczawnica.

ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE UMOWY DZIERŻAWY

Umowa dzierżawy zostanie zawarta z podmiotem, który zaoferuje najwyższe wynagrodzenie na rzecz Miasta i Gminy Szczawnica tytułem zawartej umowy dzierżawy, przy uwzględnieniu w kryteriach oceny również okresu na jaki ma zostać zawarta umowa dzierżawy.

Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry za cały okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy.

Miasto i Gmina Szczawnica planuje określić cenę wywoławczą dla dzierżawy tej nieruchomości w wysokości przynajmniej 2 500 000,00 zł (dwa miliony pięćset tysięcy złotych), która to kwota odpowiada wkładowi własnemu Gminy w realizację projektu.

Wszelkie wpływy od użytkowników parkingu z tytułu udostępniania miejsc parkingowych oraz poddzierżawy infrastruktury towarzyszącej (obiekty handlowo-usługowe oraz gastronomiczne) znajdującej się na terenie parkingu, będą przypadać wyłącznie Dzierżawcy.

Dzierżawca będzie zobowiązany do utrzymania funkcjonowania parkingu w okresie trwania umowy (z uwagi na konieczność zachowania trwałości projektu).

Umowa dzierżawy będzie przewidywać sposób określania najwyższych stawek, jakie Dzierżawca będzie mógł pobierać z tytułu udostępniania miejsc parkingowych.

Wykorzystanie parkingu poza sezonem splayów flisackich nie na cele parkingowe będzie możliwe po uzyskaniu zgody od Miasta Szczawnica.

Dzierżawca będzie mógł poddzierżawić przedmiot dzierżawy po uzyskaniu zgody Miasta i Gminy Szczawnica. Zastrzeżenie to nie dotyczy infrastruktury towarzyszącej (powierzchni komercyjnej), która będzie mogła być poddzierżawiona bez zgody Miasta i Gminy Szczawnica, pod warunkiem, iż nie będzie to prowadziło do zmiany sposobu wykorzystania parkingu.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta po zakończeniu rozbudowy obiektu parkingu przez Miasto i Gminę Szczawnica

DANE FINANSOWE

W chwili obecnej Miasto i Gmina Szczawnica wydierżawia istniejący parking i uzyskuje z tego tytułu następujące dochody:

Rok	Przychody (netto)
2009	83 475,41 zł
2010	86 397,05 zł
2011	75 974,20 zł
2012	96 986,39 zł
2013	111 655,59 zł

DODATKOWE INFORMACJE

W związku z powyższymi założeniami dotyczącymi realizacji projektu Miasto i Gmina Szczawnica planuje przeprowadzić rozmowy z podmiotami zainteresowanymi wydierżawieniem parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą, celem określenia warunków na jakich obiekt ten mógłby zostać oddany w dzierżawę.

Rozmowy te będą miały charakter wyłącznie pomocniczy i doradczy dla Miasta i Gminy Szczawnica, a wybór przyszłego dzierżawcy parkingu odbędzie się w drodze przetargu, przeprowadzonego na podstawie właściwych przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Miasto i Gmina Szczawnica opracowało ankietę, której wypełnienie pozwoli na szybsze zdefiniowanie parametrów dzierżawy, tym samym pozwoli na skrócenie konsultacji przed przetargiem, którego skuteczność warunkuje realizację projektu polegającego na rozbudowie parkingu zlokalizowanego w Szczawnicy oraz rozbudowę i modernizację „Chaty Pieniny” w Leśnicy.

Podmioty zainteresowane podjęciem ewentualnych rozmów lub przekazaniem uwag dotyczących planowanego sposobu realizacji projektu proszone są o wypełnienie ankiety stanowiącej załącznik do niniejszego memorandum inwestycyjnego i przesłanie jej na następujący adres:

Urząd Miasta i Gminy w Szczawnicy
34-460 Szczawnica, ul. Szalaya 103
tel. +48 18 262 22 03, 18 262 24 62
oraz bezpośrednio z naszym doradcą
+48 604 42 77 44 Wojciech Cholewa

Pod powyższym adresem Miasta i Gminy Szczawnica można również uzyskać dalsze informacje dotyczące planowanego sposobu realizacji projektu.

Zastrzec należy również, iż niniejsze memorandum informacyjne nie stanowi oferty zawarcia umowy dzierżawy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Ogłoszenie

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica poszukuje podmiotów zainteresowanych długoletnią dzierżawą obiektu parkingu, który powstanie w wyniku realizacji przez miasto Szczawnicę projektu „Wzrost atrakcyjności turystycznej Szczawnicy i Leśnicy - miast pogranicza polsko - słowackiego poprzez rozbudowę infrastruktury turystycznej”. Wstępne założenia umowy dzierżawy zostały określone w MEMORANDUM informacyjnym sporządzonym przez Urząd Miasta i Gminy Szczawnica skierowanym do podmiotów zainteresowanych zawarciem takiej umowy.

Każdy podmiot zainteresowany może pobrać MEMORANDUM wraz z ankietą ze strony internetowej Urzędu miasta Szczawnica www.szczawnica.pl lub skontaktować się z bezpośrednio z Urzędem Miasta i Gminy w Szczawnicy 34-460 Szczawnica, ul. Szalaya 103 tel. +48 18 262 22 03, 18 262 24 62 lub bezpośrednio z naszym doradcą +48 604 42 77 44 Wojciech Cholewa

Termin składania wypełnionych ankiet upływa dnia 24 stycznia 2014r.

Poniżej prezentujemy przykładowe pytania zawarte w ankiecie:

Czy istnieją szczególne warunki, które determinują udział Państwa firmy w prowadzonym przez Miasto i Gminę Szczawnica na pozyskanie Dzierżawcy parkingu wraz z jego infrastrukturą wg założeń opisanych w memorandum

Czy po zapoznaniu się z założeniami projektu zagospodarowania parkingu wraz z infrastrukturą oraz potrzebami Szczawnicy widzicie Państwo możliwości ich wykorzystania jako dzierżawca poza sezonem splayów flisackich.

Proszę o krótki opis pomysłów wykorzystania parkingu oraz infrastruktury towarzyszącej poza sezonem splayów flisackich.

Budżet Szczawnicy na 2014 -budżet rozwojowy !

Na ostatniej już sesji Rady Miejskiej jeszcze w starym roku 2013 uchwalono uchwałę budżetową na nowy 2014 rok. Sesja w przeważającej większości została poświęcona najważniejszemu dokumentowi dla jednostki samorządu terytorialnego, który określa plan działań na kolejny okres.

Planowane dochody budżetu ustalono wstępnie na 31 240 482 zł w tym dochody bieżące na 22 688 287 zł a dochody majątkowe 8 552 195 zł. Planowane wydatki powinny zamknąć się kwotą 33 157 318 zł. Stosunek wydatków bieżących do wysokości wydatków majątkowych pozwala na określenie tego projektu budżetu jako rozwojowy. Bieżące utrzymanie podstawowych funkcji i zapewnienie normalnej egzystencji zostało zaplanowane na kwotę 19 641 383 zł., a wydatki związane z nowymi inwestycjami to 13 515 935 zł.

Duża kwota przeznaczona na wydatki wynika przede wszystkim z planowanych kolejnych istotnych inwestycji.

W pierwszej kolejności należy wspomnieć o budowie kanalizacji sanitarnej na terenie Jaworek i Szachtowej oraz rozbudowie na terenie miasta. Zadanie to będzie realizowane przez Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne, a miasto Szczawnica będzie współfinansować to zadanie kwotą 1,5 mln zł, celem zmniejszenia wysokości planowanej taryfy dla odbiorców indywidualnych. Sfinansowanie kosztów niekwalifikowanych przez szczawnicki samorząd pozwoli na zmniejszenie taryfy o blisko 2,5 zł/m³.

- Zabieg taki z naszej strony był koniecznością dla podjęcia decyzji o skorzystaniu ze środków na budowę kanalizacji. Można przystąpić do zadania, którego koszt jest oszacowany na 47 mln brutto bez przerzucania znacznej części niewygodnych kosztów na taryfę – mówi Grzegorz Niezgodna – Burmistrz Szczawnicy.

Planowanym zadaniem, które jest równie ważne jak kanalizacja, będzie realizacja projektu - „Rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego Szczawni-

cy i Spiskiej Beli jako element ochrony środowiska i budowania wspólnej oferty turystycznej” – koszt 4 500 000 zł. Taki jest tytuł zadania dofinansowanego z funduszy transgranicznych w 85 %, a które polegać będzie na budowie ujęcia wody na Czarnej Wodzie oraz części sieci wodociągowej na Jaworkach.

- Jest to temat z „długą brodą”. Plany związane z realizacją tego zadania sięgają 2004 roku, kiedy to społeczny komitet poprzez zbiórkę pieniędzy na projekt zapoczątkował realizację tego tematu. Już w 2006 roku na samym początku sprawowania przeze mnie funkcji Burmistrza przeznaczaliśmy środki na dokończenie projektu i przez cały ten okres poszukiwaliśmy środków na realizację. Sprawdziło się w tym przypadku powiedzenie „do trzech razy sztuka” gdyż ten wniosek, który przeszedł pozytywną oceną jest trzecim wnioskiem składanym przez nas w tym temacie.

Projektem, o który już niejednokrotnie opisywały lokalne media jest budowa dwupoziomowego parkingu w Pieninach - pełna nazwa projektu: „Wzrost atrakcyjności turystycznej Szczawnicy i Leśnicy – miast pogranicza polsko-słowackiego poprzez rozbudowę i modernizację infrastruktury turystycznej – budowa parkingu w Pieninach na ul. Flisackiej”. Planowany koszt realizacji projektu to 5 080 000 zł. Zadanie będzie realizowane jeżeli Szczawnica pozyska jeszcze wkład własny od partnera prywatnego na pozyskanie którego w najbliższym czasie zostanie ogłoszony przetarg. Brakująca kwota to 2 930 000 zł.

Ostatnim z dużych przedsięwzięć inwestycyjnych jest rozbudowa Urzędu Miasta poprzez dobudowę siedziby dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Zadanie to kryje się pod nazwą - „Poprawa warunków działalności MGOPS w Szczawnicy poprzez rozbudowę istniejącego budynku przy ulicy Szalaya”, a jego koszt 1,5 mln zł.

- Nie ukrywam, że przy tym zadaniu długo dyskutowaliśmy z Radnymi. Wątpliwości wiązały się z tym, że zadanie niewątpliwie potrzebne i szansa jego realizacji przy wykorzystaniu środków już się nie powtórzy, ale okres jego realizacji i rozpoczęcie w roku wyborów

2014 może być szeroko dyskutowane. Niestety decyzja musiała zapaść już, a niewielki nasz wkład finansowy nie jest dużym obciążeniem dla budżetu.

Cztery wymienione wyżej zadania inwestycyjne to nie jedyne plany inwestycyjne na 2014 rok. Będą realizowane też inne zadania polegające na remontach dróg, poprawie infrastruktury, czy chociażby przygotowywaniu kolejnych projektów budowlanych pod inwestycje planowane do realizacji w kolejnych latach.

Budżet to nie tylko wydatki, ale przede wszystkim dochody, których wpływ na możliwości inwestycyjne jest decydujący. Miasto i Gmina Szczawnica planuje, że w roku 2014 będą one pochodzić nie tylko z podatków, ale również ze sprzedaży majątku oraz dotacji w tym dotacji unijnych przeznaczonych na inwestycje.

- Mijający 2013 rok nie był dobrym rokiem jeżeli chodzi o wpływ dochodów. Odnotowaliśmy spadek wysokości ściąganych podatków, a pozycją która szczególnie musi martwić jest spadek wysokości opłaty uzdrowskiej. Również kryzys gospodarczy miał duże znaczenie jeżeli chodzi o sprzedaż majątku gminy. Planujemy w 2014 roku sprzedaż chociażby budynku dawnej szkoły muzycznej, czy pięknych działek na terenie Jaworek i mam nadzieję, że ta sytuacja ulegnie poprawie i będą chętni na zakup.

Wskaźnik zadłużenia gminy po wejściu nowych przepisów ustawy o finansach publicznych po realizacji zapisanych w budżecie planów będzie wynosił ok. 7, 5 % przy dopuszczalnej wysokości na poziomie 15 %.

- Nowe przepisy nie zmieniły sytuacji finansowej miasta. Wymaga ona codziennej troski o wysokość dochodów jak i rozsądnego planowania wydatków. Nasze zadłużenie jest wysokie, ale pod kontrolą. Liczę na to, że rok 2014 będzie rokiem stabilności finansowej i jako gmina będziemy kontynuować spłacanie długów rozpoczęte w 2013. Inwestowaliśmy po to, by zaistnieć na nowo jako miejscowość atrakcyjna dla turystów jak i dla mieszkańców i chyba widać tego efekty. Jesteśmy w dziesiątce miejscowości, które najbardziej liczą się na krajowym rynku turystycznym.

UCHWAŁA NR XLIV/279/2013
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY
z dnia 30 grudnia 2013 r.
UCHWAŁA BUDŻETOWA MIASTA I GMINY
SZCZAWNICA NA ROK 2014

Rada Miejska w Szczawnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się łączną kwotę planowanych dochodów budżetu na rok 2014 w wysokości **31 400 482 zł**; w tym:

- 1) dochody bieżące **22 848 287 zł**,
- 2) dochody majątkowe **8 552 195 zł**.

§ 2. 1. Ustala się łączną kwotę planowanych wydatków budżetu na rok 2014 w wysokości **33 595 718 zł**

2. Wydatki budżetu obejmują plan wydatków bieżących na łączną kwotę **19 628 383 zł**; w tym:

1) wydatki bieżące jednostek budżetowych w kwocie łącznej **13 919 623 zł**, z czego:

a) wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane w kwocie **8 052 883 zł**,

b) wydatki związane z realizacją zadań statutowych jednostek budżetowych w kwocie **5 866 740 zł**,

2) wydatki na dotacje na zadania bieżące w kwocie **917 691 zł**,

3) wydatki na świadczenia na rzecz osób fizycznych w kwocie **2 809 868 zł**,

4) wydatki na programy finansowane z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego w kwocie **131 701 zł**; w tym ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej w kwocie **110 740 zł** jak w załączniku 2.1.1,

5) wydatki na obsługę długu publicznego w kwocie **1 345 320 zł**,

6) wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez j.s.t. przypadające do spłaty w danym roku budżetowym w kwocie **57 680 zł**,

7) rezerwy w kwocie **446 500 zł**

- jak w załączniku 2.1 do uchwały.

3. Wydatki budżetu obejmują plan wydatków majątkowych na łączną kwotę **13 967 335 zł** w tym:

1) wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne w kwocie **13 217 335 zł** z czego wydatki inwestycyjne i zakupy inwestycyjne z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego w łącznej kwocie **10 096 600 zł**, w tym ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej w kwocie **5 864 120 zł** jak w załączniku 2.2.1 do uchwały;

2) wydatki na wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego w kwocie **750 000 zł**

- jak w załączniku 2.2 do uchwały.

§ 3. 1. Różnica między dochodami i wydatkami stanowi planowany deficyt budżetowy w kwocie – **2 195 236 zł**, który zostanie pokryty z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym w kwocie **2 100 000 zł** oraz z wolnych środków pochodzących z nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu w kwocie **95 236 zł**.

2. Ustala się przychody budżetu w łącznej kwocie **3 195 236 zł** i rozchody budżetu w łącznej kwocie **1000 000 zł**, - zgodnie z [załącznikiem nr 3](#).

3. Ustala się limit zobowiązań z tytułu kredytów zaciąganych w roku 2014 w wysokości **3 100 000 zł** na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz wykup wyemi-

towanych obligacji komunalnych.

4. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica do zaciągnięcia zobowiązań wymienionych w ust. 3.

§ 4. 1. Tworzy się rezerwę ogólną budżetu w wysokości **319 500 zł**.

2. Tworzy się rezerwy celowe budżetu w wysokości **127 000 zł**; z czego:

1) rezerwę celową na dofinansowanie zadań z zakresu zarządzania kryzysowego w kwocie **56 000 zł**,

2) rezerwę celową na dofinansowanie zadań zleconych organizacjom pożytku publicznego i stowarzyszeniom na kwotę **35 000 zł**,

3) rezerwę celową na stypendia sportowe i nagrody sportowe w wysokości **36 000 zł**.

Uzasadnienie do projektu uchwały budżetowej Miasta i Gminy Szczawnica na rok 2014

Z zapisów art. 211 u.f.p wynika, że budżet j.s.t jest rocznym planem finansowym uchwalanym na rok budżetowy, który równy jest kalendarzowemu. Natomiast uchwała budżetowa, której konstytutywną częścią jest budżet, stanowi podstawę gospodarki finansowej w danym roku budżetowym.

Zgodnie z przepisami art. 216 ust. 2. ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych wydatki budżetów jednostek samorządu terytorialnego są przeznaczone na realizację następujących zadań:

- zadań własnych gminy,
- zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami,
- zadań przejętych przez gminę w drodze umowy lub porozumienia,
- zadania realizowane wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego,
- pomoc rzeczową lub finansową dla innych jednostek samorządu terytorialnego określoną przez organ stanowiący samorządu terytorialnego odrębną uchwałą,
- programów finansowanych z udziałem środków z Unii Europejskiej oraz pochodzących ze źródeł zagranicznych niepodlegające zwrotowi.

UCHWAŁA NR XLIV/280/2013
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY
z dnia 30 grudnia 2013 roku

w sprawie: **Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Szczawnica**

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie budżetowej Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Szczawnica

Wieloletnia Prognoza Finansowa uznawana jest za narzędzie zapewniające racjonalne planowanie zadań i długu w sektorze finansów publicznych w kilkuletniej perspektywie. Z założenia ma to być dokument strategiczny mający służyć kreowaniu kierunków rozwoju JST, poprzez długoplanowe ujęcie potrzeb i możliwości realizacji zadań jednostek samorządu terytorialnego.

Z cyklu „Dawniej a dziś”

Rynek w Jaworkach

„Jaworki mają rynek!” Tak głosiły artykuły prasowe zaraz po otwarciu rynku, które nastąpiło już kilka lat temu tj. dnia 8 sierpnia 2010 roku.

Uroczystego przecięcia wstęgi dokonali Burmistrz Grzegorz Niezgoda, Przewodniczący rady Miejskiej Kazimierz Zachwieja oraz Proboszcz Parafii Szlachtowa Józef Włodarczyk. Warto zaznaczyć, iż projektantem centralnego placu Jaworek jest obecny zastępca burmistrza Tomasz Moskalik. Plac spełnia funkcję wypoczynkową. Jednocześnie zachęca turystów do udania się w głąb wsi, ponieważ na plakatach i kamiennym słupie, który stoi na środku rynku można znaleźć informacje o dawnej Rusi Szlachtowskiej i o Rusnakach (Łemkach), którzy do roku 1947 zamieszkiwali Jaworki, Szlachtową, Czarną i Białą Wodę.

Mieszkańcom Jaworek pozwala na organizowanie imprez pod gołym niebem. Od kilku lat Stowarzyszenie na Rzecz Promocji i Rozwoju Jaworek w ramach Letniego Przeglądu Filmowego „Jaworki-Plenery” organizuje tam seanse filmowe pod gołym niebem.

W miejsce dawnego parkingu i błotnistego placu powstał atrakcyjny, gustowny rustykalny rynek, gdzie turyści zatrzymują się, odpoczywają, dokąd kierują swoje kroki schodząc z gór. Tuż obok przecież kończy się lub też zaczyna (jak kto woli) szlak zielony prowadzący pod Wysoką.



80% na TAK dla kanalizacji

Mieszkańcy Jaworek i Szlachtowej wyrazili zgodę na przyłączenie ich gospodarstw domowych do sieci kanalizacyjnej. Na tak było ok.80% osób, które podpisały w UMiG Szczawnica stosowny dokument potwierdzający ich wolę.

Sieć kanalizacyjna dla Jaworek i Szlachtowej oraz dla pozostałej części Szczawnicy ma powstać do końca 2015r. Koszt tego przedsięwzięcia to (wraz z kosztami niekwalifikowanymi) ok. 47mln złotych. Koszty budowy sieci, indywidualne przyłącza i odtworzenie nawierzchni również na prywatnych posesjach, w całości pokrywa inwestor (PPK).

Zakres prac objętych projektem i uwzględnionych we wniosku przewiduje rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Szczawnicy, budowę kanalizacji w Jaworkach i Szlachtowej, ale również w Szczawnicy, obejmującą ulice Szlachtowską, Staszową, wzdłuż potoku Skotnickiego oraz w niewielkim stopniu ulicę Kunie, Języki i Flisacką. W ramach projektu wykonywane będą również przyłącza do sieci dla nowych klientów, gdyż jednym z warunków otrzymania przyznanej dotacji było zapewnienie szybkiego efektu ekologicznego. Okres realizacji projektu i tym samym data końcowa jego wykonania upływa 31 grudnia 2015 roku, a efekt ekologiczny uzyskany w wyniku realizacji ma stanowić grupa 2057 osób podłączonych do nowo wybudowanej sieci.

- *Kanalizacja na Jaworkach i Szlachtowej jest przedsięwzięciem gigantycznym. Fakt otrzymania takich środków z jednej strony bardzo cieszy, ale też rodzi dylemat związany z inwestycjami, które reali-*

zowaliśmy w ostatnich latach na Jaworkach i w Szlachtowej. Praktycznie większość pilnych problemów związanych z infrastrukturą drogową i chodnikami została tam rozwiązana. Koliduje z naszymi dotychczasowymi inwestycjami są niestety nieuniknione, możemy jedynie próbować je zminimalizować. – dodaje Niezgoda.

Powody, dla których Szczawnica potrzebuje kanalizacji to:

- troska o środowisko,
- wygoda,
- wymogi unijne,
- ułatwienie życia sobie i przyszłym pokoleniom.

