



Nowy budynek dla szkoły muzycznej

22 stycznia 2014 r. w Kancelarii Notarialnej w Krościenku nastąpiło podpisanie umowy, na podstawie której Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgoda przekazał budynek dawnej Szkoły Podstawowej w Jaworkach Państwowej Szkole Muzycznej w Nowym Targu celem utworzenia w nim filii tejże szkoły. Do niedawna uczniowie szkoły muzycznej I stopnia uczyli się w starym budynku przy ulicy Jana Wiktora w Szczawnicy, jednak zniszczony, wickowy budynek nie nadawał się już do użytkowania.

Tymczasowo nauka gry na instrumentach i nauka śpiewu odbywa się w pomieszczeniach Publicznego Gimnazjum w Szczawnicy. Jak tylko obiekt w Jaworkach zostanie wyremontowany i dostosowany do potrzeb placówki, jaką jest szkoła muzyczna, nauka gry na instrumentach będzie się odbywać właśnie tam.

Szkoła w Jaworkach istniała i funkcjonowała do roku 2007 jako filia Szkoły Podstawowej nr 3 w Szlachtowej, obecnej Szkoły im. Jana Pawła II. W szkole odbywały się zajęcia dla klas I do III. Każda klasa miała swojego opiekuna. Nauczycielkami i wychowawczyniami były od lat panie Maria Gasińska i Elżbieta Rychtarezyk. (Obie niedawno zostały odznaczone tytułem „Zasłużony dla Jaworek”.) W latach 90-tych dołączyła do nich pani Jolanta Mazurek, obecnie Niewiadoma. Ostatni rocznik, który uczył się w Jaworkach od kl. I do III to dzieci urodzone w roku 1997.

Dzieci urodzone w roku 1998 pobierały naukę w Jaworkach tylko do drugiej klasy włącznie, zaś rocznik 1999 ukończył w Jaworkach tylko I klasę. Panie Gasińska i Rychtarezyk przeszły na emeryturę, Jolanta Niewiadoma znalazła pracę w Szczawnicy.

Filia Szkoły Podstawowej nr 3 Szlachtowej istniałaby nadal w Jaworkach, gdyby nie niż demograficzny. Na początku lat 90-tych zdarzył się raz rocznik, który liczył zaledwie kilkoro uczniów, ale zwykle dzieci było co najmniej kilkanaścioro co roku. Dopiero sytuacja demograficzna w pierwszej dekadzie XXI wieku zmusiła władze samorządowe do zamknięcia Filii.

Dawni uczniowie wspominają placówkę z sentymentem. Kameralne klasy i wręcz rodzinna atmosfera szkoły miały duże znaczenie w kształtowaniu charakterów przyszłych obywateli. Podobnie jest dzisiaj w Szkole w Szlachtowej. Takie mniejsze placówki mają swój urok.

Przez ostatnich kilka lat nie było specjalnego pomysłu na zagospodarowanie budynku w Jaworkach. Przez jakiś czas odbywały się tam zajęcia aerobiku, nauka gry na instrumentach, prężnie działała świetlica, swoją siedzibę miało tam Stowarzyszenie na Rzecz Promocji i Rozwoju Jaworek, ale to było za mało, bo i tak cały lokal nie był wykorzystany. Na piętrze ulokowanych było kilka mieszkań komunalnych, jednak budynek od dawna nadawał się do remontu.

- Ulokowanie w Jaworkach Szkoły Muzycznej to dobre rozwiązanie. Dla niektórych rodziców może trudniejsze logistycznie, ale większość i tak podwozi dzieci do szkoły, więc z tym nie powinno być problemu. Po remoncie nauka gry na instrumentach będzie się odbywać w odpowiednich warunkach w salach specjalnie do tego przystosowanych. Do Szkoły Muzycznej uczęszczają dzieci zarówno ze Szczawnicy, z Jaworek, Szlachtowej a także z Krościenka a nawet z Grywałdu. Myślę, że w Jaworkach będą się czuć dobrze i komfortowo. – mówi burmistrz Szczawnicy Grzegorz Niezgoda.



Złote Gody Szczawniczan

W przedpołudnie 21 stycznia 2014 r., tradycyjnie, jak co roku obchodziliśmy w naszej gminie Jubileusze 50-lecia Pożycia Małżeńskiego. Za zgodność pożycia małżeńskiego, za trud pracy i wyrzeczeń dla dobra swych rodzin założonych przed pół wiekiem, za wychowanie dzieci, za noce przy nich nieprzespane, za cierpienia, łzy, radość, za każdy siły włosów na ich skroni Jubilaci zostali odznaczeni przez Prezydenta RP medalami.

Słowa uznania pod adresem Jubilatów oraz aktu dekoracji dokonał Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgoda w towarzystwie Przewodniczącego Rady Miejskiej Kazimierza Zachwiei oraz Z-cy kierownika USC Joanny Stychno-Ciesielki. Był to najbardziej wzruszający i wzruszający moment podczas spotkania jubileuszowego.

Wśród jubilatów uhonorowanych medalami, którzy ponad pół wieku temu w 1963 roku stanęli na ślubnym kobiercu, przysięgali sobie wierność i nieskończoną miłość, a dziś mieli okazję usłyszeć gratulacje za tak pięknie dotrzymane zobowiązania znalazło się 7 par z terenu Miasta i Gminy Szczawnica.

Państwo Stanisława i Marian Adamek
Państwo Stanisława i Aleksander Bugajscy
Państwo Maria i Jan Gabryś
Państwo Alicja i Józef Gacek
Państwo Stanisława i Edward Majerczak
Państwo Zofia i Wojciech Niezgoda
Państwo Zofia i Józef Węglarz

Spotkanie odbyło się w sympatycznej atmosferze. Były gratulacje, kwiaty, pamiątkowe dyplomy i zdjęcia, życzenia



oraz tradycyjna lampka szampana. Za pomyślność i następne 50 lat we dwoje wzniesiono toast lampką szampana. Uczestnicy odśpiewali jubilatom chóralne Sto lat. Swoim występem uroczystość uświetniły dzieci ze Szkoły Podstawowej w Szlachtowej. Po części oficjalnej Dostojni Jubilaci zostali zaproszeni przez Burmistrza na wspólny poczęstunek oraz miłą chwilę wspomnień. Wspominano przeżyte nie zawsze łatwe lata, pracę oraz radość z wychowania dzieci, wnuków i prawnuków.

Wszystkim „Złotym Jubilatom”, życzymy kolejnych lat w zdrowiu i harmonii oraz radości i satysfakcji z tego, co przez te pół wieku zbudowali trwając przy sobie zgodnie z przyrzeczeniem: w zdrowiu i w chorobie, w smutku i w radości w bogactwie i w biedzie....



Na najbliższej lutowej sesji Rady Miejskiej w Szczawnicy nastąpi ogłoszenie wyników konkursu na najpiękniejszą dekorację świąteczną w Szczawnicy i okolicach oraz wręczenie nagród osobom wyróżnionym w tym konkursie. Burmistrz Szczawnicy Grzegorz Niezgoda dziękuje za wszystkie iluminacje w okresie Świąt i karnawału i upiększenie domów, a tym samym całej Gminy.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na oddanie w najem na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy o powierzchni 45,50 m² – bez wyposażenia – położony w Szczawnicy przy ul. Głównej 66 przeznaczony pod działalność handlowo usługową.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica wydzierżawi w/w nieruchomość dzierżawcy, który zobowiąże się spełnić następujące warunki :

Na dzierżawcy ciąży obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji organów w przedmiocie zamierzonej działalności gospodarczej jak również remontu budynku.

Ponoszenie wszelkich świadczeń publiczno prawnych.

Ponoszenie odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich oraz ubezpieczenie obiektu.

Udostępnianie Wydzierżawiającemu obiektu celem kontroli realizacji postanowień umowy.

Dokonywanie bieżących konserwacji i remontów budynku objętego dzierżawą na swój koszt, po uprzednim uzgodnieniu zakresu z Wydzierżawiającym.

Dbanie o przedmiot dzierżawy wykorzystując go zgodnie z przeznaczeniem przy zachowaniu zasad staranności.

Niespełnienie przez przyszłego Dzierżawcę warunków określonych w pkt. 1-7 niniejszego ogłoszenia stanowić będzie podstawę do rozwiązania umowy.

Cena wywoławcza czynszu najmu wynosi 986,00 zł + Vat miesięcznie

Wadium ustalono na kwotę 98,60 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2014 r. o godzinie 10.00 w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103 – biuro Rady Miejskiej w Szczawnicy

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu w kwocie 98,60 zł, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 17 lutego 2014 r. z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Miasta i Gminy Szczawnica najpóźniej w dniu 17 lutego 2014 r. Dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości należy okazać Komisji Przetargowej.

Wadium w pieniądzu wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wynajmującego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Planowania Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.262 22-03 wew.29

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu i prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Szczawnica, 27 stycznia 2014 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 27 stycznia 2014 r. do 17 lutego 2014 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do:

1. dzierżawy w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

- część działki ewid. nr 529/1, 528/29, 528/28, 528/27

- działki ewid. nr 528/3, 528/4, 528/5, 528/6, 528/7, 528/8,

528/9, 528/10 i 528/11 położone w Szczawnicy przy ul. Flisackiej i Pienińskiej

Szczawnica, 31 stycznia 2014 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 31 stycznia 2014 r. do 20 lutego 2014 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonej do :

1.wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

- działki ewid. zmod. Nr 1917/231 o powierzchni 0,0464 ha położonej w Szczawnicy pomiędzy ul. Św. Krzyża a oś.Połoniny na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Szczawnica, 3 lutego 2014 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 03 lutego 2014 r. do 24 lutego 2014 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonej do:

1. najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

- lokal o powierzchni użytkowej 20,56 m² znajdujący się na parterze w budynku w Szczawnicy przy ul. Zdrojowej 2.

Szczawnica - informacja dla mieszkańców i turystów

Szanowni Państwo!

W ramach strategii rozwoju miasta na lata 2014-2020 Miasto i Gmina Szczawnica przygotowało nową ankietę skierowaną do turystów i osób odwiedzających Szczawnicę w zimie. Będzie ona dystrybuowana na terenie naszego miasta w lokalnej prasie, w domach czasowych, w kwaterach prywatnych, w sklepach itd.

Tak jak w przypadku ankiety letniej, serdecznie prosimy mieszkańców o pomoc w udostępnieniu ankiet czasowiczom oraz o późniejsze dostarczenie ich do UMiG Szczawnica lub informację zwrotną, gdzie można owe wypełnione ankiety odebrać.

Jednocześnie informujemy, że przygotowaliśmy również ankietę skierowaną do mieszkańców. Zarówno turyści, jak i osoby zamieszkujące naszą gminę na co dzień mogą wyrazić swoją opinię na temat spraw dotyczących tej okolicy, na temat atrakcji turystycznych Szczawnicy itp. Bardzo liczymy na Państwa pomoc, uwagi i sugestie oraz pomysły.

Ankieta tak jak poprzednio jest anonimowa, ale osoby, które zdecydują się na podanie swoich danych personalnych, wezmą udział w losowaniu cennych nagród: kartonów na basen, zabiegów Spa, kolacji, kartonów na narty i innych.

Ankiety będą także załącznikami do „Biuletynu”, który co miesiąc wydaje Miasto i Gmina Szczawnica.

Na wypełnione ankiety czekamy do 31 marca 2014r. Można je przesłać na adres Urząd Miasta i Gminy Szczawnica, ul. Szalaya 103, 34-460 Szczawnica lub dostarczyć pod ten sam adres do sekretariatu.

Dziękujemy.

**UCHWAŁA NR XLV/281/2014
RADY MIEJSKIEJ
W SZCZAWNICY**

z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Szczawnica w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 r poz. 594) Rada Miejska w Szczawnicy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica kolejnej umowy dzierżawy następującej nieruchomości : działki ewid. nr 1917/231 o powierzchni 0.0464 ha położonej w Szczawnicy pomiędzy ul. Św. Krzyża o osiedlem Połoniny z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Pana Kazimierza Naglika działki ewid. nr 1917/231 o powierzchni 0.0464 ha położonej w Szczawnicy pomiędzy ul. Św. Krzyża a osiedlem Połoniny z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Ustawą z dnia 24.08.2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw Sejm przyjął nowelizację do ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W związku z powyższym uchwała Rady Miejskiej jest wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Burmistrz Miasta i Gminy może ponownie wydzierżawić nieruchomość miejską wyłącznie za zgodą organu stanowiącego co wynika z art. 18ust 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym.

Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

**UCHWAŁA NR XLV/282/2014
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY**
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania dla osób obję-

tych programem wieloletnim wspierania finansowego gmin „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 w formie rzeczowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 8 ust. 1 art. 96 u st. 4 z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej(Dz. U. z 2013 r. poz.182 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 221 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 (M. P. z 2013 r. poz. 1024) uchwala się, co następuje:

§ 1. Podwyższa się do 150% kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ust 1 ustawy o pomocy społecznej uprawniające do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób i rodzin wymienionych w uchwale Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 (M.P. z 2013 r. poz. 1024).

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 r.

Uzasadnienie

Prawo do świadczeń z pomocy społecznej przysługuje osobom i rodzinom, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego, o którym mowa odpowiednio w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy.

Kryterium to od dnia 1 października 2012 r. stanowią kwoty: 542 zł dla osoby samotnie gospodarującej oraz 456 zł na osobę w rodzinie (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 lipca 2012r. w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej - Dz. U. z 2012r., poz. 823).

Przyjęty uchwałą Nr 221 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2013r. program w sprawie ustanowienia wieloletnie-

go programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 (M. P. z 2013r., poz. 1024) przewiduje udzielanie wsparcia w zakresie dożywiania osobom spełniającym kryterium dochodowe w wysokości 150 % kryterium, o którym mowa w art. 8 ustawy o pomocy społecznej.

Należy podkreślić, że w przypadku funkcjonowania programu wieloletniego „Pomoc Państwa w zakresie dożywiania” w latach 2006-2013 obowiązywało także kryterium dochodowe w wys. 150 % kryterium, określonego w ustawie o pomocy społecznej. Program wówczas realizowany był na mocy ustawy z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2259, z późn. zm.), który to program był realizowany w latach 2006 – 2013. Na dzień dzisiejszy ustawa ta już nie obowiązuje.

Zgodnie z otrzymanymi zasadami i kryteriami podziału dotacji zawartymi w załączniku nr 1 punkt.11. do umowy o udzielenie dotacji gminie na realizację wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „pomoc państwa w zakresie dożywiania” :

- „ Warunkiem otrzymania przez gminę dotacji z Programu na dofinansowanie pomocy w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób przekraczających kryteria dochodowe, o których mowa w art. 8 ust.1 ustawy o pomocy społecznej, do wysokości 150 % kryterium jest przyjęcie przez gminę stosownej uchwały na podstawie art. 96 ust. 4 ustawy o pomocy społecznej, podwyższającej kwotę kryterium dochodowego do 150 %, do wysokości której nie żąda się zwrotu wydatków za udzielony posiłek albo świadczenie rzeczowe w postaci produktów żywnościowych.

**UCHWAŁA NR XLV/284/2014
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY**

z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie i realizację przez Miasto i Gminę Szczawnica projektu „Od dziś – szybciej, łatwiej, sprawniej – cyfrowa administracja w małopolskich JST” przewidzianym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki

Na podstawie art.10 i 18 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 28a ust. 1-3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t. jedn. Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 712 z późn. zm) **Rada Miejska w Szczawnicy uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie i realizację przez Miasto i Gminę Szczawnica, jako Partnera projektu „Od dziś – szybciej, łatwiej, sprawniej – cyfrowa administracja w małopolskich JST”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

2. Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet V. Dobre Rządzenie, Działanie 5.2. Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej, Poddziałanie 5.2.1 Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej.

3. Projekt realizowany będzie wraz z Liderem: Gminą Nowy Targ oraz z następującymi Partnerami: Gminą Jabłonka, Miastem i Gminą Uzdrowską Muszyna, Gminą Ochotnica Dolna, Gminą Poronin oraz Partnerem spoza sektora finansów publicznych wybranym w drodze konkursu – STIWEK Fundacją na Rzecz Społeczeństwa, Tolerancji, Integracji, Wolności, Edukacji, Kultury.

4. Projekt dotyczy wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w zakresie wdrożenia standardów świadczenia elektronicznych usług publicznych oraz elektronicznej wymiany korespondencji za pomocą ePUAP, w tym między innymi poprzez wdrożenie dziedzinowych systemów informatycznych, podniesienie kwalifikacji pracowników samorządowych w zakresie wykorzystania technologii informacyjno – komunikacyjnych, działania informacyjne podnoszące stopień wykorzystania e-usług.

§ 2. 1. Przewiduje się, że finansowanie projektu, o którym mowa w § 1 nastąpi w latach 2014 – 2015 ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego do wysokości 85% wartości projektu.

2. Pozostałe 15% wartości projektu stanowi wkład własny gminy i zostanie zabezpieczone w formie wymaganej przez projekt tj. wnoszony w postaci wynagrodzeń pracowników delegowanych na szkolenia w czasie pracy, realizowanych w ramach projektu.

§ 3. Upoważnia się Burmistrza Mia-

sta i Gminy Szczawnica do zawarcia umowy partnerskiej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do zawarcia umowy o dofinansowanie projektu niezbędne jest podpisanie umowy partnerskiej pomiędzy Liderem partnerstwa a Partnerami, natomiast jej podpisanie, powinno zostać poprzedzone podjęciem uchwał właściwych organów gminy/powiatu Partnerów.

Na etapie podpisania umowy o dofinansowanie projektu, Instytucja Ogłaszająca Konkurs wymaga od podmiotu ubiegającego się o dofinansowanie złożenia odpowiednich załączników (w tym m.in. umowy partnerskiej). W związku z przygotowaniem do realizacji powyższego projektu zgodnie z obowiązującą procedurą, rekomenduje się Radzie przyjęcie niniejszej uchwały.

UCHWAŁA NR XLV/283/2014 RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY

z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica – działki Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23 maja 2013 roku poz. 594), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647 z późn. zmianami), w związku z Uchwałami Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr XXXIV/201/2013 z dnia 22 lutego 2013 roku i Nr XXXVI/212/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szczawnica,

Rada Miejska w Szczawnicy uchwala co następuje:

Rozdział 1.

USTALENIA FORMALNE

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o:

1) „**Planie dotychczasowym**” –

należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica w obrębie obszaru i terenu górniczego „Szczawnica I” z poszerzeniem o przyległe tereny zainwestowania, wprowadzony Uchwałą Nr XVII/100/2004 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 26 lipca 2004 roku. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 289 poz. 3146 z 2004 r. z późniejszymi zmianami).

2) „**Planie**” – należy przez to rozumieć zmianę planu dotychczasowego dla terenów obejmujących część działek Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej w Szczawnicy, uchwaloną niniejszą uchwałą.

3) „**Rysunku planu**” - należy przez to rozumieć rysunek planu wymienionego w punkcie 2, sporządzony na mapie sytuacyjno – wysokościowej wykonanej na bazie mapy zasadniczej, zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 i będący integralną częścią niniejszej uchwały.

4) „**Studium**” – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica uchwalone Uchwałą Nr 60/IX/99 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 21 czerwca 1999 roku oraz Nr XV/76/07 i Nr XV/77/07 z dnia 29 października 2007 roku.

5) „**Statucie uzdrowiska**” – należy przez to rozumieć Statut Uzdrowiska Szczawnica wprowadzony Uchwałą Nr XXXIII/243/09 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2009 roku.

6) „**Intensywności zabudowy**” – należy przez to rozumieć wartość liczbowa wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy budynkami na wydzielonym pod usługi publiczne terenie do powierzchni tego terenu.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plan, o którym mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Uchwala się plan, o którym mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W terenie objętym planem obowiązujące studium o którym mowa w § 1 punkt 4 nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. W terenie objętym planem nie określa się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

3. Tereny objęte planem nie są zagrożone powodzią i nie są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 2.

USTALENIA OGÓLNE

§ 4. Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** :

1. Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 5 i § 8.

2. Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 6.

3. Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 5. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** :

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.

3. Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi.

4. Teren objęty planem znajduje się w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Uchwała Nr XVIII/229/2012 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 roku – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20.03.2012 r. poz. 1194). Obowiązują ustalenia i zakazy wynikające z uchwały w sprawie wymienionego obszaru chronionego krajobrazu.

5. Teren objęty planem położony jest w otulinie Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Rozporządzenie Nr 5/05 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 maja 2005 r – Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 309 poz. 2238 z 2005 r). Obowiązuje zapewnienie realizacji celów ochrony parku zapisanych w wymienionym rozporządzeniu.

6. Teren objęty planem znajduje się w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 „PLH 120037 Podkowiec w Szczawnicy”. Obowiązują zasady i ograniczenia oraz procedura wynikające z tego położenia.

7. Tereny objęte planem położone są w obszarze i terenie górniczym wód leczniczych „Szczawnica I”. Obowiązują rozwiązania zabezpieczające przed zmianą warunków hydrogeologicznych, wykonywanie prac ziemnych na warunkach określonych przez zakład górniczy oraz zakaz wykonywania wykopów i odwierć w celu pozyskiwania ciepła Ziemi.

8. Tereny objęte planem położone są w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej, zgodnie ze statutem uzdrowiska. Obowiązuje zakaz realizacji działalności zabronionych dla tej strefy przepisami odrębnymi.

§ 6. Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury** :

1. Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem, nawiązującej do pienińskiego stylu budownictwa regionalnego i stosowanie charakterystycznego dla architektury szczawnickiej detalu architektonicznego w formie mniejszych kwater w podziałach okiennych i ozdobnych elementów drewnianych w szczytach elewacji.

2. Na obszarze objętym planem nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 7. Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji** :

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Obowiązek utrzymania istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenia nowych obiektów do istniejących sieci.

§ 8. Ustala się następujące **zasady w zakresie komunikacji wizualnej** :

1. Obowiązuje zakaz realizacji wielkoformatowych elementów reklamowych takich jak: bilbordy, pylony, tote-my, maszty.

2. Obowiązuje zakaz sytuowania reklam na ogrodzeniach.

3. Obowiązuje zakaz sytuowania reklam ledowych dynamicznych. Zakaz stosowania światła ledowego nie dotyczy jego użycia do podświetlania nośników informacji wizualnej.

Rozdział 3.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9. 1. Teren oznaczony symbolem **UP** przeznaczony jest na **tereny usług publicznych**.

1) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, odbudowę istniejących obiektów.

2) Dopuszcza się realizację nowych budynków i innych obiektów budowlanych dla usług publicznych.

3) Utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, przebudowę i rozbudowę lub przełożenie.

4) Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

5) Obowiązuje zabezpieczenie co najmniej 4 miejsc postojowych.

6) Dopuszcza się realizację wolnostojących garaży i obiektów pomocniczych.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów o asymetrycznych głównych połaciach dachowych, dachów jedno- i dwuspadowych, płaskich i pulpitowych. Obowiązują kąty nachylenia głównych połaci dachowych 30 - 45°. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 50%. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów, w odcieniach brązu i szarości.

2) Obowiązuje wysokość budynków usługowych nie większa niż 15 m, wysokość garaży i obiektów pomocniczych nie większa niż 7 m, licząc od poziomu terenu przy wejściu głównym do najwyższej kalenicy. Podana wysokość nie dotyczy masztów antenowych.

3) Długość budynków nie może być większa niż 35 m. W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaszkrawych kolorów.

4) Od strony ulicy Skotnickiej dopuszcza się usytuowanie budynków w granicy terenu wydzielonego pod usługi publiczne.

5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,45, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 50% powierzchni wydzielonego terenu, z zachowaniem istniejących zbiorowisk zieleni.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów UP w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – jednolity tekst Dz. U. z 9 lutego 2012 roku poz. 145) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta.

3) Odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

4) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego lub energii elektrycznej a docelowo gazu.

5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenu UP z drogi gminnej - ulicy Skotnickiej.

Rozdział 4.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 10. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planem, utrzymuje się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 11. Ustala się wysokość opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, dla terenu UP - 1%.

§ 12. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1) Rysunek planu w skali 1: 1000, zaopatrzonej stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały.

2) Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2.

3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 14. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i gminy Szczawnica i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLV/283/2014 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2014 r.

Rysunek planu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLV/283/2014 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2014 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica – działki Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej

Rada Miejska w Szczawnicy, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica - działki Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647).

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLV/283/2014 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2014 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica - działki Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej

Rada Miejska w Szczawnicy, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica - działki Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia

27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647).

UZASADNIENIE

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została opracowana na podstawie Uchwał Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr XXXIV/201/2013 z dnia 22.02.2013 r. i Nr XXXVI/212/2013 z dnia 25.04.2013 r.

Ogłoszenie w tej sprawie zostało zamieszczone w Gazecie Wyborczej z dnia 28.05.2013 roku., na stronie internetowej, BIP Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica, oraz na tablicach ogłoszeń.

Do przygotowanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wrześniu 2013 roku została sporządzona „Prognoza oddziaływania na środowisko” zawierająca między innymi informacje ogólne o obszarze opracowania, opis zagrożeń dla środowiska i zdrowia ludzi wskutek realizacji planu oraz sposoby ich zminimalizowania, podsumowanie i wnioski.

Z podsumowania zawartego w prognozie wynika, że przewidywana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie spowoduje istotnych zmian w środowisku przyrodniczym a wprowadzone w projekcie ustalenia są prawidłowe dla zabezpieczenia środowiska i nie wymagają uzupełnień lub zmian.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia od instytucji wymaganych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt zmiany planu wraz z prognozą zostały wyłożone do wglądu publicznego w dniach od 19.11.2013 roku do dnia 18.12.2013 roku, o czym społeczeństwo zostało poinformowane stosownymi ogłoszeniami i obwieszczeniami.

W trakcie wyłożenia projektu i prognozy oddziaływania na środowisko nie wpłynęły wnioski i uwagi do wymienionych dokumentów.

W tej sytuacji projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica – działki Nr 869/21, 869/22, 844/8 obr. 1 przy ul. Skotnickiej w Szczawnicy mógł być przedłożony do uchwalenia.

Zmiana planu polega na dopuszczeniu realizacji w obszarze objętym zmianą planu obiektów usług publicznych (inwestycji celu publicznego).

**Uchwała Nr XLV/285/2014
Rady Miejskiej w Szczawnicy
z dnia 30 stycznia 2014 r.
w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Szczawnica na rok 2014**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) Rada Miejska w Szczawnicy uchwała, co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmian w wydatkach budżetu Miasta i Gminy Szczawnica zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Dokonuje się zmian brzmienia załącznika nr 9 do Uchwały Budżetowej Miasta i Gminy Szczawnica na rok 2014, uchwała Nr XLIV/279/2013 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 grudnia 2013 r., który przyjmuje brzmienie załącznika nr 2 do niniej-

szej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

UZASADNIENIE

Projekt zmian w uchwale budżetowej i budżecie Miasta i Gminy

Szczawnica obejmuje w planie finansowym wydatków przeniesienie z rozdziału 75023 do rozdziału 92109 kwoty 83 000 zł z przeznaczeniem na dotację celową dla Miejskiego Ośrodka Kultury na zakup projektora cyfrowego dla kina.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLV/285/2014 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2014 r.

Zmiany w wydatkach budżetu Miasta i Gminy Szczawnica na rok 2014

| Dział | Rozdział | Nazwa - treść | Zwiększenia | Zmniejszenia |
|------------|----------|---|---------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 750 | | Administracja publiczna | | 83 000 |
| | 75023 | Urzędy gmin | | 83 000 |
| | | wydatki majątkowe (§ 6060) | | 83 000 |
| 921 | | Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego | 83 000 | |
| | 92109 | Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby | 83 000 | |
| | | wydatki majątkowe (§ 6220) | 83 000 | |
| | | Razem: | 83 000 | 83 000 |

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLV/285/2014 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2014 r.

| ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU MIASTA I GMINY SZCZAWNICA W ROKU 2014 | | | | | |
|---|----------|---|--|--|--|
| Dział | Rozdział | Nazwa | Rodzaj dotacji z budżetu | dla jednostek sektora finansów publicznych | dla jednostek spoza sektora finansów publicznych |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 600 | | Transport i łączność | | 793 400 | |
| | 60013 | Drogi publiczne wojewódzkie | dotacje celowe na pomoc finansową dla j.s.t. w zakresie zadań inwestycyjnych | 11 400 | |
| | 60014 | Drogi publiczne powiatowe | dotacje celowe na pomoc finansową dla j.s.t. w zakresie zadań inwestycyjnych | 782 000 | |
| 801 | | Oświata i wychowanie | | | 213 000 |
| | 80104 | Przedszkola | dotacja podmiotowa dla Przedszkoli Niepublicznych | | 190 000 |
| | 80113 | Dowożenie uczniów do szkół | dotacja celowa (bieżąca) na zadania j.s.t. zlecane innym podmiotom | | 23 000 |
| 921 | | Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego | | 787 341 | |
| | 92109 | Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby | dotacja podmiotowa dla Miejskiego Ośrodka Kultury | 466 775 | |
| | | | dotacja celowa dla Miejskiego Ośrodka Kultury | 83 000 | |
| | 92116 | Biblioteki | dotacja podmiotowa dla Miejskiej Biblioteki Publicznej | 212 566 | |
| | 92195 | Pozostała działalność | dotacja celowa na pomoc finansową dla j.s.t. w zakresie zadań bieżących | 25 000 | |
| | | Razem: | | 1 580 741 | 213 000 |
| | | OGÓŁEM DOTACJE: | | 1 793 741 | |
| | | | w tym: | | |
| | | | - dotacje podmiotowe : | 869 341 | |
| | | | - dotacje celowe: | 924 400 | |
| | | | w tym: | | |
| | | | - dotacje celowe w zakresie wydatków bieżących: | 48 000 | |
| | | | - dotacje celowe inwestycyjne: | 876 400 | |

Szczawnica, 07 stycznia 2014 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm./ w wykonaniu Uchwały nr XXXIX/237/2013 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza II ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż z zasobu miasta i gminy nieruchomości położonej w Jaworkach przy ul. Biała Woda stanowiącej :

1. niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/3 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1407 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 182 910,00 zł / słownie : sto osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset dziesięć złotych/ + Vat

Wadium wynosi 18 291,00 zł / słownie osiemnaście tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt jeden złotych/

2. niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/4 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1447 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 188 110,00 zł / słownie : sto osiemdziesiąt osiem tysięcy sto dziesięć złotych/ + Vat

Wadium wynosi 18 811,00 zł / słownie osiemnaście tysięcy osiemset jedenaście złotych/

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Dla w/w działek obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przyjęty Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr 175/XXVIII/2001 z dnia 26.02.2001 opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 37 poz. 570.

Zgodnie z w/w Planem działki 211/3 i 211/4 przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy rekreacyjnej / letniskowej / i oznaczone symbolem E 33b MN.

Opis nieruchomości :

Działki posiadają kształt prostokątna. Działki nachylone w kierunku południowym, miejscami dość stromo. Dojazd do działek drogą terenową , utwardzoną, konieczność urządzenia wjazdu na działki. Na działkach znajdują się zakrzaczenia. Działki nieuzbrojone, brak wody, kanalizacji, energii elektrycznej.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 lutego 2014 r. o godzinie 10.00 /dla działki 211/3 / i o godzinie 11.00/ dla działki 211/4 / w budynku Urzędu Miasta i Gminy w

Szczawnicy ul. Szalaya 103 – biuro Rady Miejskiej.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku n/D Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 21 lutego 2014 r. Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica. Brak środków na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.

Warunkiem przystąpieniem do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

oryginał wpłaty wadium
dowód tożsamości

w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z rejestru sądowego lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wadium wniesione w pieniądzu przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Gmina nie zapewnia wskazania i wytyczenia granic nieruchomości na gruncie.

I przetarg dla w/w działek odbył się w dniu 22.11.2013 r.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli ww. osoba nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po wpłacie wylicytowanej kwoty najpóźniej na 5 dni przed zawarciem umowy, na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica.

Koszty sporządzenia umowy i opłaty sądowej ponosi nabywca.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Blizsze informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.18 262 22-03 wew.29

Szczawnica, 07 stycznia 2014 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm./ w wykonaniu Uchwały nr XXXIX/237/2013 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż z zasobu miasta i gminy nieruchomości położonej w Jaworkach przy ul. Biała Woda stanowiącej :

1. niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/5 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1411 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 183 430,00 zł / słownie : sto osiemdziesiąt trzy tysiące czterysta trzydzieści złotych/ + Vat

Wadium wynosi 18 343,00 zł / słownie osiemnaście tysięcy trzysta czterdzieści trzy złote/

2. niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/6 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1439 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 187 070,00 zł / słownie : sto osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemdziesiąt złotych/ + Vat

Wadium wynosi 18 707,00 zł / słownie osiemnaście tysięcy siedemset siedem złotych/

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Dla w/w działek obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przyjęty Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr 175/XXVIII/2001 z dnia 26.02.2001 opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 37 poz. 570.

Zgodnie z w/w Planem działki 211/5 i 211/6 przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy rekreacyjnej / letniskowej / i oznaczone symbolem E 33b MN.

Opis nieruchomości :

Działka 211/5 o kształcie trójkąta, natomiast działka 211/6 prostokątna. Działki nachylone w kierunku południowym, miejscami dość stromo. Dojazd do działek drogą terenową , utwardzoną, konieczność urządzenia wjazdu na działki. Na działkach znajdują się zakrzaczenia. Działki nieuzbrojone, brak wody, kanalizacji, energii elektrycznej.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2014 r. o godzinie 10.00 /dla działki 211/5 / i o godzinie 11.00/ dla działki 211/6 / w budynku Urzędu Miasta i Gminy w

Szczawnicy ul. Szalaya 103 – biuro Rady Miejskiej.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku n/D Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 21 lutego 2014 r. Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica. Brak środków na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.

Warunkiem przystąpieniem do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

oryginał wpłaty wadium
dowód tożsamości

w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z rejestru sądowego lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wadium wniesione w pieniądzu przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Gmina nie zapewnia wskazania i wytyczenia granic nieruchomości na gruncie.

I przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 18.10.2013 r.

II przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 21.11.2013 r.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli ww. osoba nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po wpłacie wylicytowanej kwoty najpóźniej na 5 dni przed zawarciem umowy, na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica.

Koszty sporządzenia umowy i opłaty sądowej ponosi nabywca.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.18 262 22-03 wew.29

Szczawnica, 27 stycznia 2014 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm./ w wykonaniu Uchwały nr XXXIX/237/2013 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż z zasobu miasta i gminy nieruchomości położonej w Jaworkach przy ul. Biała Woda stanowiącej :

1. niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/7 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1043 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 139 800,00 zł / słownie : sto trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset złotych/ + Vat

Wadium wynosi 13 980,00 zł / słownie trzynaście tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych/

2. niezabudowaną działkę ewid. Nr 211/8 z obrębu Jaworki położoną w Jaworkach przy ul. Biała Woda o powierzchni 0.1028 ha, objętą księgą wieczystą nr NS1T/00089078/8

Cena wywoławcza wynosi 137 700,00 zł / słownie : sto trzydzieści siedem tysięcy siedemset złotych/ + Vat

Wadium wynosi 13 770,00 zł / słownie trzynaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych/

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Dla w/w działek obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przyjęty Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr 175/XXVIII/2001 z dnia 26.02.2001 opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 37 poz. 570.

Zgodnie z w/w Planem działki 211/7 i 211/8 przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy rekreacyjnej / letniskowej / i oznaczone symbolem E 33b MN.

Opis nieruchomości :

Działki posiadają kształt prostokątna. Działki nachylone w kierunku południowym, miejscami dość stromo. Dojazd do działek drogą terenową , utwardzoną, konieczność urządzenia wjazdu na działki. Na działkach znajdują się zakrzaczenia. Działki nieuzbrojone, brak wody, kanalizacji, energii elektrycznej.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 marca

2014 r. o godzinie 10.00/dla działki 211/7 / i o godzinie 11.00/ dla działki 211/8 / w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Szczawnicy ul. Szalaya 103 – biuro Rady Miejskiej.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku n/D Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 03 marca 2014 r. Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica. Brak środków na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.

Warunkiem przystąpieniem do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

oryginał wpłaty wadium
dowód tożsamości

w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z rejestru sądowego lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wadium wniesione w pieniądzu przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Gmina nie zapewnia wskazania i wytyczenia granic nieruchomości na gruncie.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli ww. osoba nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego. Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po wpłacie wylicytowanej kwoty najpóźniej na 5 dni przed zawarciem umowy, na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica.

Koszty sporządzenia umowy i opłaty sądowej ponosi nabywca.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.18 262 22-03 wew.29

16 lutego odbędą się zawody narciarskie o Puchar Burmistrza w Narciarstwie Alpejskim.

Zawody zostaną rozegrane na stokach Szafranówki w Szczawnicy. Zapraszamy mieszkańców i turystów do oglądania zmagania. Dobra zabawa gwarantowana. Organizator zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu zawodów bądź ich odwołania, jeśli warunki do uprawiania narciarstwa okażą się niekorzystne.

REGULAMIN ZAWODÓW NARCIARSKICH „MAŁY PUCHAR BURMISTRZA MIASTA I GMINY SZCZAWNICA W NARCIARSTWIE ALPEJSKIM”

16.02.2014

1. Cel imprezy: popularyzacja narciarstwa alpejskiego wśród dzieci i młodzieży, jako aktywnej formy wypoczynku.

2. Termin i miejsce: zawody zostaną przeprowadzone w dniu **16 lutego 2014 r.** /niedziela / w Szczawnicy na stoku Szafranówka.

Start najmłodszej grupy zawodników – przewidywany jest o godz. 10.00.

Przewidywana godzina startu dla zawodników z Publicznego Gimnazjum /narciarstwo alpejskie/ - godz. 11.00

W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych organizator zastrzega sobie prawo zmiany terminu zawodów lub miejsca.

Uroczyste ogłoszenie wyników i wręczenie nagród odbędzie się do 1 godziny po zakończeniu zawodów.

3. Organizator: organizatorem zawodów jest Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica, Miejski Ośrodek Kultury w Szczawnicy, PKL .

4. Uczestnicy: w zawodach biorą udział **WYŁĄCZNIE uczniowie szkół** działających na terenie miasta i gminy Szczawnica. Konkurencje sportowe odbywać się będą w następujących kategoriach wiekowych:

Narciarstwo alpejskie:

Grupa I – klasy I-II

Grupa II – klasy III-IV

Grupa III – klasy V-VI

Grupa IV – Gimnazjum klasy I-III + szkoły ponadgimnazjalne

Podział na grupy wiekowe dotyczy zarówno dziewcząt jak i chłopców

5. Ocena wyników:

UWAGA! W roku bieżącym nie prowadzi się punktacji drużynowej. Zawody rozgrywane będą wyłącznie indywidualnie.

6. Nagrody: za zajęcie miejsc I-V w poszczególnych grupach wiekowych zawodnicy otrzymują dyplomy, a za miejsca I-III nagrody rzeczowe. Ponadto najlepszy zawodnik w danej grupie wiekowej otrzyma puchar Burmistrza Miasta i Gminy za najlepszy wynik w określonej kategorii wiekowej.

7. Losowanie numerów startowych odbędzie się dnia 16.02.2014 w dniu Zawodów. W zgłoszeniu należy podać imię i nazwisko, rok urodzenia zawodnika oraz jaką placówkę oświatową zawodnik reprezentuje.

8. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie Komisja Sędziowska zawodów. Protesty należy wносить do Sędziego Głównego Zawodów. Interpretacja niniejszego regulaminu należy wyłącznie do organizatora.

UWAGA!

Zawodnicy biorą udział w zawodach na odpowiedzialność zgłaszających szkół.



Powstaje folder promocyjny o Szczawnicy. W związku z tym Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgodą zwraca się do przedsiębiorców o udział w stworzeniu tego folderu.

Poniżej list intencyjny w tej sprawie.

Inne miasta jak np. Wisła współpracowały już z firmą, która zajęła się wykonaniem folderu.

Polskie Centrum Promocji zwróci się do Państwa z zapytaniem, czy zechcą się Państwo zaprezentować w tej publikacji.

Zachęcamy, ponieważ niewielkim kosztem można zapromować się w całej Polsce.



**Rezolucja nr 1/2014
Rady Miejskiej w Szczawnicy
z dnia 30 stycznia 2014 r.**

w sprawie: przeniesienia Zespołu Ratownictwa Medycznego ze Szczawnicy do Krościenka n/D

Rada Miejska w Szczawnicy wyraża sprzeciw wobec decyzji Wojewody Małopolskiego dotyczącej dyslokacji miejsca stacjonowania Zespołu Ratownictwa Medycznego ze Szczawnicy do Krościenka n/D.

Przeniesienie Zespołu Ratownictwa Medycznego doprowadzi do obniżenia poziomu bezpieczeństwa mieszkańców, a także licznie przebywających na terenie pienińskiego uzdrowiska turystów i kuracjuszy.

W Szczawnicy jako miejscowości o charakterze uzdrowiskowo-turystycznym zlokalizowane są budynki sanatoryjne, liczne domy wczasowe i pensjonaty oraz kilkaset budynków prywatnych świadczących usługi noclegowe dla grup niezorganizowanych. Przy tak rozwiniętej bazie noclegowej Szczawnica przyjmuje jednorazowo około 10 tys. osób nie licząc osób korzystających z jednodniowych pobytów. Przypominamy, że liczba mieszkańców Miasta i Gminy Szczawnica stanowi blisko 7500.

Ponadto Szczawnica jest końcową przystanią spływu przełomem Dunajca, z którego rocznie korzysta około 250 000 turystów.

Od początku działania Pogotowia na naszym terenie (tj. od 1959 roku), gmina i mieszkańcy dążyli do stałej poprawy warunków lokalowych, unowocześnienia wyposażenia diagnostyczno-medycznego oraz zwiększenia taboru transportu sanitarnego. Społecznymi siłami w latach siedemdziesiątych rozbudowano istniejącą bazę o 6 pomieszczeń, a w latach osiemdziesiątych dalsze 6. ze zbiorok społecznych i poparcia NFOZ zakupiono m.in. aparaturę EKG, RTG, USG oraz 3 karetki. Powyższe społeczne poparcie wynikało z przekonania o konieczności pomocy „swojej placówce” służącej tak wielu chorym ludziom z terenu Szczawnicy i okolic. Miasto Szczawnica partycypowało corocznie w kosztach utrzymania Pogotowia poprzez pokrywanie m.in. kosztów remontów, czynszu, energii elektrycznej, całkowitego zwolnienia z podatku od środków transportowych.

Obecnie zespół wyjazdowy stacjonuje w pomieszczeniach po byłym pogotowiu, na podstawie umowy nieodpłatnego użyczenia łącznie ze wszystkimi mediami. Umowa użyczenia obejmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 75,45 m² oraz garaż o powierzchni 39,21 m².

Wobec powyższego Rada Miejska w Szczawnicy wyraża swój niepokój i sprzeciw oraz apeluje do Wojewody Małopolskiego o zrewidowanie przedmiotowej decyzji i wzięcie pod uwagę stanowiska lokalnej społeczności Miasta i Gminy Szczawnica.

Nie zgodzimy się nigdy z przedmiotowym traktowaniem mieszkańców i przebywających w uzdrowisku gości a tym samym z obniżeniem standardów opieki medycznej.

Otrzymują:

1. Wojewoda Małopolski,
2. Starosta Nowotarski,
3. Posłowie na Sejm RP z terenu Małopolski,
4. lokalna prasa.

PRZEWODNICĄCY RADY

Kazimierz Lisowski