



SZCZAWNICKIE INFORMACJE SAMORZĄDOWE

KWIECIEŃ 2014

Egzemplarz bezpłatny



*Niech zbliżające się święta Wielkiej Nocy
przyniosą radość i chwile wytchnienia od trosk życia codziennego.
Wraz z radosną nowiną Zmartwychwstania Pańskiego
życzenia pomyślności, zdrowia i spokoju,
a także wielu sukcesów i optymizmu
przesyłają*

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Szczawnicy

Kazimierz Zachwieja

Burmistrz Miasta i Gminy
Szczawnica

Grzegorz Niezgoda

5 marca w studiu TVP Kraków miało miejsce nagranie materiału pt. „Czy łatwo uzyskać środki unijne na inwestycje publiczno-prywatne?” Jednym z gości programu był burmistrz Szczawnicy Grzegorz Niezgoda, z którym omawiano sprawę budowy nowego dwupoziomowego parkingu w Pieninach. W rozmowie uczestniczyli również starosta limanowski Jan Puchała i dr Michał Kudłacz z Katedry Gospodarki i Administracji Publicznej Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie.

Wiodącym tematem poruszonym podczas nagrania były inwestycje publiczno – prywatne, które, jak podaje dr Kudłacz, nie są jeszcze zbyt popularne w Polsce. Od pewnego czasu można jednak pozyskać środki unijne na realizację zadań, w których sfera publiczna i prywatna przenikają się, dlatego też zainteresowanie takimi wspólnymi projektami rośnie w gminach i wśród inwestorów prywatnych. Budowa dwupoziomowego parkingu w Pieninach byłaby przykładem takiego zadania i dobrym sposobem na uniknięcie większego zadłużenia Szczawnicy. W TVP Kraków burmistrz Niezgoda wspominał, że jednym z pomysłów (zasugerowanych przez ankietowanych) na wykorzy-

Burmistrz Grzegorz Niezgoda w TVP Kraków

Czy łatwo uzyskać środki unijne na inwestycje publiczno-prywatne?



Data wydarzenia: 2014-03-05

stanie placu zimą jest ulokowanie w Pieninach lodowiska.

- Parking w Pieninach jest dla nas miejscem strategicznym, ponieważ to tu znajduje się przystań końcowa najlepszego odcinka Spływu Dunajcem. W lecie powierzchnia placu nie jest wystarczająca w stosunku do zapotrzebowania i musimy się borykać z nielegalnie parkującymi samochodami, zatłoczonym wjazdem do Szczawnicy. Bardzo nam zależy

na tym, by to zmienić. Możliwości, jakie daje partnerstwo publiczno – prywatne, napawa optymizmem. Szczawnica ma szansę być pierwszym miastem w regionie, które zdecyduje się na tego typu rozwiązanie. Myślę, że w ślad za nami pójść inne gminy – dodaje Niezgoda.

Materiał filmowy dostępny pod linkiem:

<http://www.tv.szczawnica.pl/>

Kaplicy Szalayowskiej na ratunek

17 marca burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica otrzymał z rąk marszałka Województwa Małopolskiego Marka Sowy czek opiewający na kwotę 30 000 zł z przeznaczeniem na dalszy remont Kaplicy Szalayowskiej.

„Spotkaliśmy się dzisiaj w gronie osób, które cechuje ogromna odpowiedzialność za dziedzictwo kulturowe naszego regionu. To dzięki Państwa zaangażowaniu, uda się przywrócić blask niejednemu zabytkowi” – mówił w czasie poniedziałkowego spotkania marszałek województwa Marek Sowa. Kaplica Szalayowska położona w centrum miasta w Szczawnicy jest jednym z miejsc, które jest dla szczawniczan szczególnie ważne, ponieważ stanowi świadectwo początków uzdrowiska i upamiętnia jego założycieli. Tuż obok leży zabytkowy cmentarz, na którym spoczywają członkowie rodziny Szalayów i inni dawni mieszkańcy uzdrowiska. Obszar starego cmentarza przez lata ulegał znacznemu zniszczeniu. Brak jakichkolwiek prac remontowo-konserwatorskich przyczynił się nie tylko do degradacji zabytkowych nagrobków i kaplicy, ale także do zniszczenia otoczenia cmentarza kreując tym samym negatywny wizerunek miasta. Mając na celu zahamowanie procesów degradacji i sukcesywną poprawę stanu technicznego tego ważnego w historii szczaw-



nickiego uzdrowiska zabytku, burmistrz Szczawnicy – Grzegorz Niezgoda podjął kolejne starania o pozyskanie środków finansowych, które umożliwią właściwe zachowanie budynku. W 2012r zostały wykonane prace polegające na odwodnieniu oraz izolacji fundamentowych ścian przyziemia kaplicy. Została również wykonana renowacja schodów zewnętrznych. W tym etapie zostanie wykonana kompleksowa renowacja elewacji budynku wraz z remontem dachu nad kaplicą z wejściem. Całość inwestycji zostanie zrealizowana za kwotę około 74 000,00 zł.

3 kwietnia 2014 r. burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgoda oraz skarbnik Grzegorz Poltowicz podpisali w siedzibie Wspólnego Sekretariatu Technicznego Programu Współpracy Polsko-Słowackiej w Krakowie umowę na dofinansowanie projektu pod nazwą: „Rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego Szczawnicy i Spiskiej Beli, jako element ochrony środowiska i budowania wspólnej oferty turystycznej”. Dofinansowanie pochodzi jeszcze ze środków Programu Współpracy Transgranicznej na lata 2007-2013, a projekt został zakwalifikowany do dofinansowania z listy rezerwowej, na której znajdował się od 2011 roku.

Wartość całego zadania, wynosi 1 066 752,28 euro co stanowi 74,50 % kosztów kwalifikowanych. W ramach pierwszego etapu wykonane zostanie po stronie partnera ze strony polskiej, czyli Szczawnicy, ujęcie wody oraz stacja jej uzdatniania na ul. Czarna Woda na terenie sąsiadującym już z terenami Nadleśnictwa, oraz część sieci wodociągowej w Jaworkach. Projekt przewiduje łącznie ok. 4 km sieci wodociągowej z 78 przyłączami do budynków. Obejmuje ulicę Czarna Woda, ulicę Kościelną, drogę na Opołtę oraz przejście pod mostem na potoku Grajcarek w kierunku ulicy Pod Homolami.

W poprzednich latach miasto Szczawnica przygotowało kompleksowy projekt z pozwoleniem na budowę sieci wodociągowej obejmującej również ulicę Biała Woda i ulicę Zaskalskie w Jaworkach oraz rozbudowę sieci na terenie Szlachtovej oraz połączenie jej z siecią wodociągową miasta. Obecnie realizowany będzie pierwszy etap ze wspomnianego zakresu z niewątpliwym i niezbędnym ujęciem wody na Czarnej Wodzie. W ramach oszczędności jest możliwa jeszcze realizacja dodatkowego odcinka za zgodą instytucji przyznającej dofinansowanie. Całość na etapie projektowania została oszacowana na poziomie 20 mln zł, a realizacja kolejnych etapów będzie możliwa do wykonania przy pomocy środków zewnętrznych w kolejnej perspektywie finansowej tj. w latach 2014-2020. Władze samorządowe Szczawnicy już przygotowują kolejny wniosek w tym zakresie do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, który mógłby obejmować kolejne kilometry sieci w ramach przygotowanej dokumentacji. Najważniejszym jest, aby rozpocząć pierwszy etap całej inwestycji, jakim jest najdroższa jej część, czyli budowa ujęcia oraz stacji uzdatniania wody

wraz z głównym kolektorem doprowadzającym wodę do centrum Jaworek. Mam nadzieję, że sukcesywnie będziemy kontynuować tę inwestycję i pozyskiwać dofinansowanie na zadanie w kolejnym okresie finansowania, gdzie wnioski praktycznie mamy już przygotowane. Osobiście też realizację tej inwestycji chciałbym zrealizować kompleksowo na całym obszarze Jaworek i Szlachtovej, tym bardziej, że w takim zakresie będzie realizowana w najbliższym roku sieć kanalizacji sanitarnej. Z uwagi na wysokość przyznanych środków i brak w tym momencie środków na resztę wspomnianego zadania musimy jednak dzielić nasze plany w tym zakresie na etapy - podkreśla burmistrz Grzegorz Niezgoda.



ROZBUDOWA SIEDZIBY URZĘDU MiG SZCZAWNICA

Jesienią ubiegłego roku podpisana została umowa na dofinansowanie Projektu pn. *Poprawa warunków działalności MGOPS w Szczawnicy poprzez rozbudowę istniejącego budynku przy ul. Szalaya w Szczawnicy*. Wspomniany projekt realizowany jest w ramach Osi Priorytetowej 6. Spójność wewnątrzregionalna, Działanie 6. 3. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców w tym socjalnego i zdrowotnego Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013. Zgodnie z zapisami umowy, całkowita wartość Projektu wynosi 1 159 504,00 PLN, z czego kwota dofinansowania to 811 653,00 PLN, natomiast wkład własny miasta Szczawnica wynosi 347 851,00 PLN. Termin zakończenia realizacji Projektu przewidziany został na II kwartał 2015 r.

4 kwietnia podpisana została umowa na realizację zadania w ramach przedmiotowego Projektu. Wykonawcą zadania, wyłonionym w drodze postępowania przetargowego, została firma Zakład Produkcji Usług Wielobranżowych i Handlu Robert Szczepaniak, z siedzibą przy ul. Skotnickiej 51 w Szczawnicy. Umowa podpisana została na kwotę: 952 338,64 zł brutto. W ciągu najbliższych dni rozpocznie się zatem rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy.

Głównym celem robót budowlanych jest rozbudowa istniejącego budynku UMIG o pomieszczenia dla Miejskiego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, a także o pomieszczenia sanitarne, biurowe oraz techniczno – magazynowe, jak również przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych. W chwili obecnej MGOPS zajmuje kilka pomieszczeń w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczawnicy przy ul. Szalaya 84. Po zakończeniu budowy nowego skrzydła Urzędu MiG Szczawnica cały ośrodek zostanie przeniesiony do nowo wybudowanego skrzydła, gdzie będzie się znajdować jego siedziba.

Zgodnie z projektem budowlanym przewidziana została rozbudowa pozioma istniejącego budynku UMIG poprzez bezpośrednią dobudowę do ściany północnej tego budynku – w miejscu istniejących sanitariatów i klatki schodowej. Projektowaną rozbudowę w formie wydłużonego prostokąta

usytuowano przy północnej ścianie budynku istniejącego, co umożliwi funkcjonalne połączenie części istniejącej obiektu z zaprojektowaną. W ramach inwestycji przewidziano również wykonanie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz dodatkowe stanowiska postojowe dla petentów Urzędu. Główne wejście wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych do już całego budynku zlokalizowane będzie bezpośrednio od ul. Św. Krzyża. Przez cały okres realizacji umowy Urząd Miasta i Gminy Szczawnica funkcjonował będzie nieprzerwanie, zarówno dla pracowników, jak też dla petentów.

Budynek Urzędu Miasta w Szczawnicy zostanie rozbudowany o drugie skrzydło, a główne wejście będzie znajdować się od strony ulicy Św. Krzyża i cała ściana zachodnia będzie ścianą frontową. Cały układ komunikacyjny się zmieni, a sam budynek będzie dostosowany nie tylko do obecnych wymogów, ale również znacząco odnowiony, łącznie z wymianą pokrycia dachowego na całości. Przyznane zewnętrzne środki finansowe pozwalają zmierzyć się z tego typu inwestycją. Zawsze były ważniejsze sprawy wymagające przeznaczenia finansów na inne priorytety, które powodowały dotychczas coroczne odkładanie tej inwestycji- burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgoda.



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej :

część działek ewid. nr 5/6 i 161/1 o powierzchni ogólnej 2140 m² położonych w Jaworkach przy ul. Pod Homolami z przeznaczeniem na prowadzenie działalności parkingowej część działek ewid. nr 5/6 i 161/1 oraz działek 5/1 i 161/2 o powierzchni ogólnej 10949 m² położonych w Jaworkach przy ul. Pod Homolami z przeznaczeniem jako teren przyległy. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 52 000,00 zł + Vat

Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2014 r. o godzinie 11.00 w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103- biuro Rady Miejskiej w Szczawnicy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu w kwocie 5.200 ,00 zł / słownie pięć tysięcy dwieście złotych/, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczyw Krościenku Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 25 kwietnia 2014 r. Dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości należy okazać Komisji Przetargowej, a w przypadku osoby prawnej dowód wpłaty wadium oraz stosowne dokumenty rejestracyjne.

2. nie zaleganie z opłatami lub innymi należnościami wobec Miasta i Gminy Szczawnica, potwierdzone stosownym zaświadczeniem wydanym przez Urząd Miasta i Gminy Szczawnica lub oświadczeniem.

Wadium w pieniądzu wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu i prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Ze szczegółowymi warunkami przetargu oraz projektem umowy i zasadami prowadzenia parkingu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.26222-03.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica ogłasza I przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości obejmującej działki ewid. zmod. Nr 528/3, 528/4, 528/5, 528/6, 528/7, 528/8, 528/9, 529/10 i 528/11 oraz część działek ewid. nr 529/1, 528/29, 528/28, 529/27 położone w Szczawnicy przy ul. Flisackiej i Pienińskiej o powierzchni ok. 6000 m² na których zrealizowana zostanie inwestycja polegająca na rozbudowie parkingu, na którym powstanie 217 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz 16 miejsc parkingowych dla autobusów, a także 6 pawilonów o charakterze komercyjnym, 1 pawilon do prowadzenia informacji turystycznej oraz pomieszczenia szaletów publicznych w ramach projektu „Wzrost atrakcyjności turystycznej Szczawnicy i Leśnicy – miast pogranicza polsko słowackiego poprzez rozbudowę infrastruktury turystycznej” w ramach Europejskiej Współpracy Terytorialnej – Program Współpracy Transgranicznej Rzeczypospolita Polska – Republika Słowacka 2007 - 2013.

Umowa dzierżawy może zostać zawarta na okres do 15 lat.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy przedmiotowej nieruchomości wynosi 2 500 000,00 zł brutto

Wadium wynosi 250.000,00 zł

Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu

Planowany termin zakończenia modernizacji parkingu przypada na koniec 2014 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: złożenie oświadczenia przez oferenta, iż zapoznał się z warunkami przetargu, projektem umowy dzierżawy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica Bank Spółdzielczy w Krościenku Nr 22 8817 0000 2001 0000 0589 0106 do dnia 18 kwietnia 2014 r.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica. Brak środków na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.

Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.

Pisemne oferty w zamkniętej kopercie należy składać osobiście lub za przesłaniem w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w kopertach z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę działek przy ul. Flisackiej i Pienińskiej w Szczawnicy” pokój Nr 10 /sekretariat / do dnia 18 kwietnia 2014 r. w godzinach pracy Urzędu tj. do godziny 15.30. Nieprawidłowe opisanie koperty zawierającej ofertę rodzi negatywne skutki dla oferenta. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona bez otwarcia.

Oferta winna zawierać :

Imię i nazwisko oferenta, adres oferenta lub nazwę firmy i adres jej siedziby

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą konieczne jest dodatkowe przedłożenie aktualnego zaświadczenia o dokonaniu wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

- w przypadku podmiotów innych niż osoby fizyczne konieczne jest dodatkowe przedłożenie aktualnego dokumentu / oryginał /, z którego wynika upoważnienie do reprezentowania tego podmiotu, a gdy działa pełnomocnik, konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego do dokonywania czynności na każdym etapie przetargu

- w przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem / oryginał / drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu wydzierżawienia nieruchomości

- w przypadku osób prawnych, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego

Datę sporządzenia oferty

Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu, projektem umowy i przyjmuje je bez zastrzeżeń

Oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego

Proponowany sposób zagospodarowania dzierżawionej nieruchomości

Proponowany czasookres dzierżawy nieruchomości

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 23 kwietnia 2014r. o godzinie 12.00 w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Szczawnicy ul. Szalaya 103 – siedziba Rady Miejskiej w Szczawnicy. Komisja Przetargowa omawia warunki przetargu, podaje liczbę otrzymanych ofert, sprawdza dowody wniesienia wadium, otwiera koperty z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert oraz tożsamość osób, które złożyły oferty. Ponadto Komisja przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów, weryfikuje oferty i ogłasza, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnego przetargu, a ponadto zawiadamia oferentów o terminie i miejscu części niejawnego przetargu oraz o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.

Część niejawną przetargu Komisja Przetargowa odbędzie w dniu 23 kwietnia 2014 r. o godzinie 13.00

Dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości zostanie osoba fizyczna lub prawna która przyjmie warunki wskazane w niniejszym ogłoszeniu oraz umowie i przedstawi najkorzystniejszą ofertę finansową, korzystny czasookres dzierżawy nieruchomości oraz przedstawi najatrakcyjniejszy sposób zagospodarowania wydzierżawianego terenu.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu i prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Wadium w pieniądzu wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 15, tel.18 262 22-03. Osoby zainteresowane przetargiem mogą zapoznać się z projektem umowy dzierżawy oraz projektem zagospodarowania terenu.

UCHWAŁA NR XLIX/293/2014 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości. Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy parkingu „Pod Kolejka” wystąpił Klub Sportowy „Jarmuta”.

UCHWAŁA NR XLIX/294/2014 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Szczawnica w trybie bezprzetargowym. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie 8 działek w trybie bezprzetargowym.

UCHWAŁA NR XLIX/295/2014 w sprawie udzielenia Powiatowi Nowotarskiemu pomocy finansowej. W dniu 11 lutego br. Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu zwrócił się z prośbą o udzielenie dotacji na realizację zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej Krościenko-Szczawnica ul. Główna polegającego na wykonaniu dokumentacji na rozbudowę drogi powiatowej na tzw. Piaskach

UCHWAŁA NR XLIX/300/2014 w sprawie udzielenia Powiatowi Nowotarskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Miasta i Gminy Szczawnica na dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego dla Podhalańskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II w Nowym Targu w kwocie 7 437 zł, na dofinansowanie zakup sprzętu medycznego z okazji jubileuszu 100-lecia jego istnienia.

UCHWAŁA NR XLIX/301/2014 w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Szczawnica na rok 2014 oraz zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Szczawnica na rok 2014 Nr XLIV/279/2013. Dokonano odpowiednich zmian w budżecie.

UCHWAŁA NR XLIX/302/2014 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Szczawnica. Konsekwencją zmian budżetowych jest zmiana WPF.

UCHWAŁA NR XLIX/296 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica – część działki Nr 539 obr. 1 przy ul. Pienińskiej. O przystąpieniu do zmiany planu został powiadomiony Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu Ogłoszenie w tej sprawie zostało zamieszczone w Gazecie Wyborczej z dnia 28.05.2013 roku. **UCHWAŁA NR XLIX/297/2014 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica.** Małopolski Urząd Wojewódzki dostrzegł uchybienie, polegające na wprowadzeniu w zapisach planu obowiązku uzgadniania wszelkich działań inwestycyjnych z właściwym Konserwatorem Zabytków- działka 1234 obr. 1 przy ul. Park Dolny,

UCHWAŁA NR XLIX/298/2014 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica. działka 1282 obr. 1 przy ul. Park Dolny, Małopolski Urząd Wojewódzki dostrzegł uchybienie, polegające na wprowadzeniu w zapisach planu obowiązku uzgadniania wszelkich działań inwestycyjnych z właściwym Konserwatorem Zabytków

UCHWAŁA NR XLIX/299/2014 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek dotyczy przeznaczenia działki Nr 1522/4 obr.1 przy ulicy Jana Wiktora na tereny usług dopuszczonych w strefie „A” Uzdrowiska Szczawnica.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 oraz na stronie internetowej www.szczawnica.pl w terminie od 01 kwietnia 2014 r. do 21 kwietnia 2014 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonej do :

1. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

- część działki ewid. nr 1220/49 o powierzchni ok. 1550 ha położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności parkingowej na okres 3 lat

- część działki ewid. nr 1917/136 o powierzchni 12,76 m² położonej w Szczawnicy oś.XX-lecia z przeznaczeniem na składowanie odpadów segregowanych dla budynku komunalnego nr 1 na okres 3 lat

- działki ewid. nr 47 o powierzchni 0.6544 ha położonej w Jaworkach przy ul. Pod Homolami z przeznaczeniem na cele rolnicze okres 3 lat

- część działki ewid. nr 183 o powierzchni 0.0385 ha położonej w Jaworkach przy ul. Pod Homolami z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat

- działki ewid. nr 104 o powierzchni 3.6479 położonej w Jaworkach przy ul. Czarna Woda z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat

- działki ewid. nr 176 o powierzchni 0.2846 położonej w Jaworkach przy ul. Pod Homolami z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat

- część działki ewid. nr 124/4 o powierzchni 0.0015 ha położonej w Jaworkach przy ul. Czarna Woda z przeznaczeniem na posadowienie tymczasowego garażu na okres 3 lat

- część działki ewid. nr 528/26 o powierzchni 0.0160 ha położonej w Szczawnicy przy ul. Flisackiej z przeznaczeniem jako zieleniec oraz droga dojazdowa na okres 3 lat

- część działki ewid. nr 124/7 o powierzchni 0.0430 ha położonej w Jaworkach przy ul. Czarna Woda z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat

- działki ewid. nr 614/10, 614/11 i 614/12 o powierzchni 0.1609 ha położone w Szczawnicy przy ul. Cieśliska z przeznaczeniem na cele rolnicze na okres 3 lat.

Promesa na usuwanie strat w infrastrukturze komunalnej

18 lutego 2014 r. Wojewoda Małopolski Jerzy Miller przekazał dla miasta i gminy Szczawnica promesę w ramach podziału środków z rezerwy celowej budżetu państwa na usuwanie strat w infrastrukturze komunalnej, spowodowanych przez klęski żywiołowe. Środki będą przeznaczone na zrealizowanie dwóch zadań zgłoszonych przez Burmistrza Szczawnicy jeszcze w 2009 i 2011 i pozytywnie zweryfikowaną przez Komisję Wojewódzką.

W ramach promesy przewiduje się w 2014 roku zrealizowanie dwóch zadań drogowych :

1. Remont uszkodzonej nawierzchni bitumicznej ul. Szalaya – boczna nr 364879K w Szczawnicy na odcinku w km 0+000 do 0+190. - W ramach robót przewidzianych do wykonania na ulicy Szalaya, przewiduje się wykonanie na długości 190 mb nawierzchni z mieszanki mineralno – bitumicznej.

2. Remont odwodnienia i uszkodzonej nawierzchni z kostki betonowej ul. Języki nr 364889K w Szczawnicy na odcinku 0+300 do 0+600. - W ramach prac remontowych na ulicy Języki planuje się przebudowę istniejącego odwodnienia, z wymianą na odwodnienie liniowe na długości 300 mb. Montaż studni połączonych z łapaczami wody deszczowej i utworzenie nawierzchni z kostki betonowej.

Wysokość dotacji wynosić będzie nie więcej niż 80% wartości zadania po udzieleniu zamówienia publicznego, a pozostałe 20% będzie pokryte ze środków miasta i gminy, które zostały zabezpieczone w budżecie Szczawnicy.

- Kwota, którą otrzymaliśmy, czyli 450 tys. zł jest dofinansowaniem wystarczającym do zrealizowania tych dwóch zadań. Szkody powodziowe w Szczawnicy zostały w wielu miejscach miasta usunięte w poprzednich latach, pozostały nam jeszcze przedsięwzięcia niewielkie, o które będziemy w dalszym ciągu wnioskować. Wzorem lat poprzednich myślę, że w połowie tego roku otrzymamy jeszcze dodatkowe środki, na które liczę – mówi burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgoda.



Burmistrz przyznał stypendia

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica Grzegorz Niezgoda przyznał stypendia sportowe za rok 2013. Stypendia otrzymało pięciu zawodników – kajakarzy ze Szczawnicy, swoimi osiągnięciami i sportową postawą promują Szczawnicę w kraju i za granicą.

Wśród 11 wniosków wyłoniono następujących stypendystów:

Rafał Polaczyk – 1.800zł.

Mateusz Polaczyk – 6.000zł

Grzegorz Majerczak – 1.200zł

Ewa Hurkała – 1.800zł

Michał Wiercioch – 1.200zł.

Ponadto zgodnie z uchwałą stypendialną nr XXXIV/198/2013 z dnia 22 lutego 2013r. Mateusz Polaczyk w roku 2013 nadal będzie otrzymywał stypendium za wysokie IV miejsce, które zajął na olimpiadzie w Londynie w roku 2012. Stypendium za MŚ w 2012r. zachowują także Grzegorz Majerczak i Michał Wiercioch. Łączna kwota przyznanych na 2014 rok stypendiów wynosi 26.400,00zł.

Uchwała Rady Miejskiej dotycząca stypendiów sportowych była w Szczawnicy nowością w zeszłym roku. – Po-

myśl pojawił się w 2012r., po międzynarodowych i krajowych sukcesach naszych zawodników, głównie kajakarzy. Tak się składa, że właśnie w tej dziedzinie Szczawnica jest rozpoznawalna w świecie sportu, jednak stypendia przyznawane są w różnych dyscyplinach olimpijskich i będą kibicował wszystkim, którzy spróbują swoich sił w którejkolwiek z nich. – zaznaczył burmistrz Niezgoda.



Parking, Pieniny, pieniądze, czyli PPP w wydaniu szczawnickim

Kolejny krok w kierunku budowy parkingu piętrowego w Szczawnicy został wykonany – dnia 20 marca Rada Miejska w Szczawnicy podjęła uchwałę upoważniającą burmistrza do podpisania umowy wieloletniej dzierżawy na teren objęty inwestycją. Projekt umowy przewiduje dzierżawę na okres nie dłuższy niż 15 lat, zaś cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy przedmiotowej nieruchomości wynosić będzie 2,5 miliona złotych.

Przypomnijmy – projekt realizowany jest po obu stronach granicy polsko-słowackiej i dotyczy wykonania rozbudowy Pieninskiej Chaty w słowackiej Lesnicy oraz parkingu piętrowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Szczawnicy. Zakres robót obejmuje wykonanie dwóch płyt parkingu zabezpieczających 217 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz 16 miejsc parkingowych dla autobusów, a także budowę stylowego pasażu siedmiu lokali przeznaczonych na działalność gospodarczą związaną z turystyką. Inwestycja warta 5 mln zł. dofinansowana jest ze środków unijnych w wysokości 50%, pozostała kwota zabezpieczona ma być poprzez jednorazową wpłatę wieloletniego dzierżawy.

Plan działań zakłada podpisanie umowy na wieloletnią

dzierżawę w drugiej połowie kwietnia (przetarg ogłoszony został 21 marca), a następnie podpisanie umowy na roboty budowlane. Jeżeli nie wystąpią nieprzewidziane zdarzenia, planujemy zakończenie robót z końcem 2014 roku – podsumowuje Niezgodą

Już od pewnego czasu przygotowujemy się do budowy innych parkingów na terenie naszej gminy - mówi Grzegorz Niezgodą, burmistrz Szczawnicy. - Jesteśmy mocno zaangażowani w przygotowaniu dokumentacji i dofinansowań na wykonanie dużego parkingu w Jaworkach, obsługującego m.in. Rezerwat Homole. Niezależnie dokładamy wszelkich starań, by zapobiec występującemu sezonowo przesileniu komunikacyjnemu w centrum Szczawnicy. Aby rozwiązać ten problem, wykonaliśmy koncepcję budowy parkingu piętrowego w okolicach dolnej stacji kolejki na Palenicę i znamy koszty realizacji tego przedsięwzięcia. W tym momencie trwa spór sądowy pomiędzy miastem a potomkami hr. Stadnickiego o prawo własności do tego terenu i wszystko wskazuje na to, że w końcu rozwiązana zostanie ostatnia przeszkoda stojąca na drodze do likwidacji problemu braku miejsc parkingowych w centrum Szczawnicy.

Zespół pawilonów

Wizualizacje

“BRAMA SZCZAWNICKA” PARKING ZAPOROWY W POBLIŻY GRANICY ZE SŁOWACJĄ

projekt koncepcyjny



www.perbo-projekt.pl

wszelkie prawa zastrzeżone

Informację przygotował Urząd Miasta i Gminy Szczawnica