

BIULETYN INFORMACYJNY BURMISTRZA I RADY MIASTA SZCZAWNICA

Szczawnica, 22 listopada 2005 r.
Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 23.11.2005r. do 14.12.2005r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczawnica przeznaczonych do :

- I. Sprzedaży w trybie bezprzetargowym:
1. lokal mieszkalny nr 32 w bloku nr 2 na os. XX-lecia w Szczawnicy
 - II. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na wniosek osób fizycznych :
 1. część działki ewid. nr 227 o powierzchni 0.5906 ha z obrębem Jaworki na okres 3 lat
 2. działki ewid. nr 232 o powierzchni 0.3434 z obrębem Jaworki na okres 3 lat
 3. zabudowanej kioskiem działki ewid. nr 1220/23 o powierzchni 0.0117 ha przy ul. Głównej na okres 1 roku
 4. zabudowanej obiektem gastronomicznym działek ewid. 1220/14 i 1220/18 o powierzchni 0.0115 ha przy ul. Głównej na okres 3 lat
 5. część działki ewid. nr 1220/28 zabudowanej straganem handlowym nr 3 o powierzchni 9.60 m² przy ul. Głównej na okres 1 roku.

Szczawnica, 29 listopada 2005 r.
Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 29.11.2005r. do 20.12.2005r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczawnica przeznaczonych do :

- I. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na wniosek Poczty Polskiej Oddział Regionalny w Krakowie :
- Działki ewid. zmod. nr 1609/1 o powierzchni 245 m² przy ul. Szalaya na czas nieoznaczony.

Szczawnica, 9 listopada 2005 r.
O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza II ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż z zasobu miasta nieruchomości położonych w Szczawnicy ul. Szlachtowa:

1. działka ewid. nr 621/4 z obrębem Szlachtowa m. Szczawnica o powierzchni 0.3298 ha objętą księgą wieczystą nr 67377 wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działkach ewid. nr 621/3, 620/26 o powierzchni 0.0367 ha objętych księgą wieczystą nr 67377, 103416 stanowiących drogę dojazdową – **cena wywoławcza 115.167,00 zł + 22 % Vat.**
Wadium wynosi 14 050.00 zł / słownie czternaście tysięcy pięćdziesiąt złotych/
2. działki ewid. nr 616/7, 616/9, 616/11, 621/2, 617/6, 617/4, 620/25, 618/6, 618/4 z obrębem Szlachtowa m. Szczawnica o powierzchni 0.3000 ha objęte księgą wieczystą nr 67100, 103416 wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działkach ewid. nr 621/3, 620/26 o powierzchni 0.0367 ha objętych księgą wieczystą nr 67377, 103416 stanowiących drogę dojazdową – **cena wywoławcza 145.167,00 zł + 22 % Vat.**

Wadium wynosi 17.710,00 zł / słownie : siedemnaście tysięcy siedemset dziesięć złotych/

Dla w/w działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Szczawnica przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr 60/IX/99 z dnia 21.06.1999r. w/w działki są położone w terenie osadniczym do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego.

W/w nieruchomości nie są przedmiotem obciążenia lub zobowiązań i wolne są od praw osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 grudnia 2005 r. o godzinie 9.30 w budynku Urzędu Miejskiego w Szczawnicy ul. Szalaya 103.
Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Szczawnica PKO BP O/Szczawnica:

Nr 7410203466 0000960200043828 do dnia 09.12.2005 r. Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypis z rejestru sądowego lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wadium wniesione w pieniądzu przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli ww. osoba nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Umowa zostanie zawarta pod warunkiem nie skorzystania przez Agencję Nieruchomości Rolnych z prawa pierwokupu, przysługującego jej na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Bliższe informacje udzielane są w Referacie Geodezji, Gospodarki Gruntami w Urzędzie Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103, pokój nr 12, tel.26222-03.

Burmistrz Miasta Roman TrojnarSKI

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem na okres od dnia 01.01.2006 r. do 31.12.2008 r. części działek ewidencyjnych nr 161 i 5/6 o powierzchni 2240 m² położonych w Szczawnicy przy ul. Jaworki

obok Wąwozu Homole z przeznaczeniem pod działalność parkingową.

Cena wywoławcza czynszu najmu 22.000,00 zł + 22 % VAT rocznie.

Wysokość wadium 4.000,00 zł.

Czynsz najmu płatny będzie w czterech równych ratach w terminach:

I rata do dnia 31.05., II rata do dnia 30.06., III rata do dnia 31.08. i IV rata do dnia 30.09. każdego roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.12.2005 r. (czwartek) o godz. 10.30 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 12.12.2005 r. (poniedziałek) na konto Urzędu Miasta Szczawnica - PKO BP S.A. oddział Szczawnica

Nr: 74 1020 3466 0000 9602 0004 3828, oraz pisemne oświadczenie uczestników przetargu o zapoznaniu się z treścią projektu umowy najmu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

Wadium zwraca się po przetargu. W stosunku do uczestnika, który wygra przetarg, wadium zalicza się na poczet czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie 7 dni od zakończenia przetargu wadium przepada na rzecz miasta Szczawnica.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy i zasadami prowadzenia parkingu można zapoznać się w Urzędzie Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103, pok. Nr 15 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/262-22-03 wew.30.

Szczawnica 17.11.2005 r.

Burmistrz Miasta mgr Roman TrojnarSKI

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem na okres od dnia 01.01.2006 r. do 31.12.2008 r. części działki ewidencyjnej zmodernizowanej nr 1467/10 o powierzchni 630 m² położonej w Szczawnicy przy ul. Zdrojowej z przeznaczeniem pod działalność parkingową.

Cena wywoławcza czynszu najmu 22.000,00 zł + 22 % VAT rocznie.

Wysokość wadium 4.000,00 zł.

Czynsz najmu płatny będzie w czterech równych ratach w terminach:

I rata do dnia 31.04., II rata do dnia 30.06., III rata do dnia 31.08. i IV rata do dnia 31.10. każdego roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.12.2005 r. (czwartek) o godz. 11.30 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 12.12.2005 r. (poniedziałek) na konto Urzędu Miasta Szczawnica - PKO BP S.A. oddział Szczawnica

Nr: 74 1020 3466 0000 9602 0004 3828, oraz pisemne oświadczenie uczestników przetargu o zapoznaniu się z treścią projektu umowy najmu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

Wadium zwraca się po przetargu. W stosunku do uczestnika, który wygra przetarg, wadium zalicza się na poczet czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie 7 dni od zakończenia przetargu wadium przepada na rzecz miasta Szczawnica.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy i zasadami prowadzenia parkingu można zapoznać się w Urzędzie Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103, pok. Nr 15 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/262-22-03 wew.30.

Szczawnica 17.11.2005 r.

Burmistrz Miasta mgr Roman Trojnarowski

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem w okresie od dnia 01.04. do 31.10. w latach 2006, 2007 i 2008 części działki ewidencyjnej zmodernizowanej nr 528/26 o powierzchni 3060 m² położonej w Szczawnicy przy ul. Pienińskiej z przeznaczeniem pod działalność parkingową.

Cena wywoławcza czynszu najmu 50.000,00 zł + 22% VAT za okres jednego sezonu.

Wysokość wadium 10.000,00 zł.

Czynsz najmu płatny będzie w czterech równych ratach w terminach:

I rata do dnia 31.05., II rata do dnia 30.06., III rata do dnia 31.08. i IV rata do dnia 30.09. każdego roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.12.2005 r. (czwartek) o godz. 11.00 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 21.03.2005 r. (poniedziałek) na konto Urzędu Miasta Szczawnica - PKO BP S.A. oddział Szczawnica

Nr: 74 1020 3466 0000 9602 0004 3828, oraz pisemne oświadczenie uczestników przetargu o zapoznaniu się z treścią projektu umowy najmu.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby oraz ich pełnomocnicy będące już najemcami lub prowadzącymi przedmiotowy parking, a zerwały umowę najmu jak również zalegają z płatnościami czynszowymi tytułem najmu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

Wadium zwraca się po przetargu. W stosunku do uczestnika, który wygra przetarg, wadium zalicza się na poczet czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie 7 dni od zakończenia przetargu wadium przepada na rzecz miasta Szczawnica.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy i zasadami prowadzenia parkingu można zapoznać się w Urzędzie Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103, pok. Nr 15 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/262-22-03 wew.30.

Szczawnica 17.11.2005 r.

Burmistrz Miasta mgr Roman Trojnarowski

UCHWAŁY UCHWAŁY UCHWAŁY UCHWAŁY CHWAŁY

Uchwała Nr XXXIV/206/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 14 listopada 2005 roku

w sprawie **zmian w uchwale Nr XXII/137/2004 z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2005.**

§ 1

Dokonyje się zmian w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2005 w Załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXII/137/2004 z dnia 29 grudnia 2004 roku w rozdziale III ust. 1 pkt 4

1. po wyrazie „Pieniny” dopisuje się „oraz modernizację i urządzenie placu rekreacyjnego dla dzieci i młodzieży”,

2. kwotę 7 000 zł zastępuje się kwotą 17 000 zł.

§ 2

Dokonyje się zmiany w Załączniku nr 2 do uchwały Nr XXII/137/2004 z dnia 29 grudnia 2004 r. poprzez wprowadzenie w rubryce „Paragraf” po paragrafie 4210 paragrafu 4270 - zakup usług remontowych, z równoległym zapisem: kwota 10 000 zł.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIV/208/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 14 listopada 2005 roku

w sprawie: **emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.**

§ 1

1. Miasto Szczawnica postanawia wyemitować 1 (jedną) transzę obligacji na okaziciela w łącznej liczbie 100 (sto) sztuk o wartości nominalnej 10.000 PLN (dziesięć tysięcy złotych) każda, na łączną kwotę 1.000.000 PLN (jeden milion złotych).

2. Emitowane obligacje będą obligacjami na okaziciela.

3. Emitowane obligacje będą obligacjami nie zabezpieczonymi.

4. Emisja obligacji nastąpi poprzez skierowanie propozycji nabycia do indywidualnych adresatów w liczbie nie większej niż 100 osób.

5. Emitowane obligacje nie będą miały formy dokumentu.

§ 2

Środki uzyskane z emisji obligacji zostaną przeznaczone na:

1. Uszczelnianie sieci wodociągowej.

2. Modernizację dróg wewnętrznych, placów, traktów pieszych w mieście.

§ 3

1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach

a) Seria A - obligacje 4 - letnie na kwotę 500.000 zł, nie później niż do dnia 31 grudnia 2005 r.

b) Seria B - obligacje 5 - letnie na kwotę 500.000 zł, nie później niż do dnia 31 grudnia 2005 r.

2. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej określonej w § 1 ust. 1 uchwały.

3. Wydatki związane z organizacją emisji zostaną pokryte ze środków budżetu miasta Szczawnica.

§ 4

Wydatki związane z wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte ze

środków budżetu miasta Szczawnica, w latach 2006 - 2010.

§ 5

1. Obligacje zostaną wykupione przez miasto Szczawnica w następujących terminach:

a) obligacje serii A po upływie 4 lat od daty emisji,

b) obligacje serii B po upływie 5 lat od daty emisji,

2. Jeżeli termin wykupu obligacji określony zgodnie z ust.1 przypada na sobotę lub dzień wolny od pracy, wykup obligacji nastąpi w najbliższym dniu roboczym.

3. Wykup obligacji następować będzie o cenie równej wartości nominalnej obligacji.

4. Dopuszcza się nabycie przez miasto Szczawnica obligacji dowolnej serii przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

§ 6

1. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, każdorazowo ustalane przed rozpoczęciem rocznego okresu odsetkowego, przy czym nie może ono przekroczyć średniej arytmetycznej z opublikowanych średnich ważonych stóp rentowności 52 - tygodniowych bonów skarbowych oferowanych na dwóch ostatnich przetargach poprzedzających datę ustalenia oprocentowania na kolejny okres odsetkowy.

2. Oprocentowanie ustala się i wypłaca w okresach rocznych liczonych od daty emisji, a wypłata oprocentowania następować będzie w następnym dniu roboczym po zakończeniu okresu odsetkowego.

3. Po upływie okresu wskazanego w § 5 ust. 1 uchwały, obligacje nie będą oprocentowane.

§ 7

Czynności związane z emisją obligacji, ich zbywaniem i wykupem oraz wypłatą oprocentowania zostaną powierzone Bankowi Gospodarstwa Krajowego w Warszawie.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica, który jest upoważniony do dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji oraz do wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXIV/209/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 14 listopada 2005 roku

w sprawie **szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta Szczawnica z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się ustawy Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.**

§ 1

1. Uchwała się szczegółowe zasady i tryb umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności jednostek organizacyjnych miasta Szczawnica z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r Nr 8 poz. 60) zwanych dalej „wierzytelnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zwanych dalej „dłużnikami”.

2. Przez jednostki organizacyjne gminy, o których mowa w ust. 1, należy rozumieć jed-

nostki budżetowe oraz zakłady budżetowe.

3. Przepisów uchwały nie stosuje się do umarzania wierzytelności i udzielania ulg, o których mowa w ust. 1 jeżeli są one regulowane ustawą z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. Nr 123 poz. 1291) lub też innymi przepisami.

§ 2

1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części jeżeli:

1) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,

2) nie można ustalić miejsca pobytu dłużnika albo jego siedziby, lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,

3) ściągnięcie wierzytelności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji lub egzystencji osób pozostających na jego utrzymaniu,

4) wierzytelność uległa przedawnieniu,

5) w wyniku postępowania egzekucyjnego lub na podstawie innych okoliczności lub dokumentów stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku, z którego można by dochodzić należności,

6) kwota wierzytelności nie przekracza pięciokrotnej wartości kosztów upomnienia w postępowaniu egzekucyjnym

7) przemawiają za tym uzasadnione ważne interesy dłużnika lub interes publiczny

2. Umorzenie wierzytelności w przypadkach określonych w ust.1 pkt 1, 2, 3, 5, 6 i 7 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust.1 pkt 1, 2, 3, 5, i 6 również z urzędu.

3. Umorzenie wierzytelności może nastąpić po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, które wykaże istnienie przynajmniej jednej z przesłanek umorzenia wymienioną w ust. 1.

4. Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić gdy okoliczności uzasadniające umorzenie wymienione w pkt 1, zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

§ 3

1. Umorzenie należności głównej następuje wraz z umorzeniem odsetek oraz innych należności ubocznych. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej, w odpowiednim stosunku do tej należności podlegają umorzeniu odsetki i należności uboczne.

2. Umorzenie części należności może nastąpić pod warunkiem uiszczenia w określonym przez wierzyciela terminie, należności pozostałych. W razie nie wpłacenia w określonym terminie pozostałych należności, umorzenie może być cofnięte w całości.

3. Organ właściwy do umorzenia wierzytelności jest również uprawniony do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych.

§ 4

1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi dłużnika, termin zapłaty wierzytelności może zostać odroczone, lub płatność może zostać rozłożona na raty na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy. Odroczenie terminu płatności lub rozłożenie na raty może zostać dokonane na wniosek dłużnika.

2. Od wierzytelności, których termin zapłaty odroczone, lub które rozłożono na raty pobiera się 50 % należnych odsetek liczonych za okres od dnia złożenia wniosku do dnia zastosowania ulgi.

3. W przypadku negatywnej decyzji w sprawie odroczenia lub rozłożenia na raty, odsetki pobierane są w pełnej wysokości.

4. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie całej wierzytelności, której termin płatności odroczone, albo nie spłaci w pełnej wysokości ustalonych rat, wierzytelność pozostała do zapłaty staje się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami w pełnej wysokości.

§ 5

1. Organem upoważnionym do umorzenia wierzytelności, odroczenia terminu zapłaty lub rozłożenia płatności wierzytelności na raty jak również umarzania, odroczenia terminu płatności lub rozkładania na raty spłaty odsetek od tych należności jest Burmistrz Miasta.

2. Burmistrz Miasta może udzielić kierownikowi jednostek organizacyjnych miasta Szczawnica pełnomocnictwa do umarzania, odraczania terminu płatności oraz rozkładania płatności wierzytelności na raty, przy czym przez wartość wierzytelności należy rozumieć wartość należności głównej, której wartość nie przekracza kwoty 500 zł.

§ 6

1. Umorzenie wierzytelności, a także udzielanie ulg w ich spłaceniu następuje:

1) w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjnym w drodze decyzji administracyjnej,

2) w odniesieniu do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilno-prawnych w drodze porozumienia.

1. W sytuacjach określonych w § 2 ust. 1 pkt. 1, 2, 4, 5, 6 i 7 umorzenie wierzytelności o charakterze administracyjnym jak i wierzytelności wynikających ze stosunków cywilno-prawnych może nastąpić w drodze jednostronnego oświadczenia woli, składanego w celu dokonania odpisu w księgach rachunkowych.

§ 7

1. Burmistrz przedstawia Radzie Miasta sprawozdanie dotyczące zakresu umorzonych wierzytelności oraz udzielonych ulg w trybie określonym niniejszą uchwałą.

2. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1, składane jest według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca następnego roku.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXIV/210/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 14 listopada 2005 roku
w sprawie **nadania imienia Publicznemu Gimnazjum w Szczawnicy.**

§ 1

1. Nadaje się Publicznemu Gimnazjum w Szczawnicy z siedzibą przy ul. Głównej 116, imię ks. prof. Józefa Tischnera.

2. Pełna nazwa Gimnazjum brzmi: „Publiczne Gimnazjum im. ks. prof. Józefa Tischnera w Szczawnicy”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXV/211/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,67 zł** od 1 m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,61 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,26 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,71 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

f) od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi gościnnych na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Szczawnica obejmującego okres od 1-go do 6-ciu miesięcy w roku podatkowym – **8 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. **Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej** - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XX/120/2004 Rady Miasta Szczawnica, z dnia 29 listopada 2004 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr XXIV/152/2005 Rady Miasta Szczawnica z dnia 4 lutego 2005 roku o zmianie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2006 roku.

Uchwała Nr XXXV/213/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **stawek czynszu gruntów stanowiących własność komunalną oddawanych w dzierżawę na podstawie umów wieloletnich.**

§ 1

Przyjmuje się w 2006 roku jako minimalne stawki czynszowe netto za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Określone niniejszą uchwałą stawki czynszu nie dotyczą czynszów ustalonych w wyniku przetargów organizowanych na najem lub dzierżawę mienia komunalnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik do uchwały Nr XXXV/213/2005

Stawki czynszów dzierżaw gruntów komunalnych na rok 2006, jako minimalne do negocjacji Burmistrza Miasta z dzierżawcami.

I. Stawki roczne :

1. Stawka za 1 ar powierzchni gruntu użytkowanego rolniczo:

1/ uprawy rolne, warzywnicze i sadownicze 1,54

2/ łąki, pastwiska 0,49

2. Stawka za 1 m² powierzchni użytkowanej nierolniczo :

1/ tereny na cele przemysłowe i handlowe / bazy magazynowe / 2,31

2/ składowe i inne 0,59

3/ tereny pod trasy narciarskie i infrastrukturę towarzyszącą 0,06

II. Stawki miesięczne :

1. Stawka za 1 m² powierzchni użytkowanej nierolniczo / tereny pod kioski, pawilony, stragany itp./ :

1) Strefa „A” cały rok oraz w sezonie /1.05.do 30.09/ rejon Pienin i Jaworek 7,05

2) Strefa „B” 4,73

Uchwała Nr XXXV/215/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku.
w sprawie **zmian w budżecie miasta na rok 2005.**

§ 1

1. Zwiększa się dochody budżetowe o kwotę 72.999 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1.

2. Zwiększa wydatki budżetowe o kwotę 22.999 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2.

3. Nadwyżkę dochodów nad wydatkami w kwocie 50.000 zł przeznacza się na pożyczkę udzieloną z budżetu.

4. Przychody i rozchody budżetu oraz wielkość deficytu po zmianach przedstawia załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wprowadza się zmiany budżetowe w zakresie dochodów i wydatków budżetowych - zgodnie z załącznikiem Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Dochody budżetowe po zmianach wynoszą: 13.071.966 zł

2. Wydatki budżetowe po zmianach wynoszą: 13.354.473 zł

3. Deficyt budżetowy wynosi 282.507 zł

§ 4

Zaktualizowaną „Prognozę kwoty długu publicznego Miasta Szczawnica w latach 2005 – 2010” przedstawia załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 5

Zaktualizowany „Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2005” przedstawia załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXV/216/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **zmian w budżecie miasta na rok 2005.**

§ 1

Wprowadza się zmiany budżetowe w zakresie dochodów i wydatków budżetowych - zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Dochody budżetowe po zmianach wynoszą: 13.217.318 zł

2. Wydatki budżetowe po zmianach wynoszą: 13.499.825 zł

3. Deficyt budżetowy wynosi 282.507 zł

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXV/217/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **wydzierżawienia zabudowanej działki ewid. zmod. nr 1609/1 położonej w Szczawnicy przy ul. Szalaya.**

§ 1

Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Szczawnicy o powierzchni 0.0245 ha oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1609/1 zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 97 m², położonym w Szczawnicy przy ul. Szalaya w którym prowadzona jest działalność pocztowa.

§ 2

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Poczty Polskiej Centrum Infrastruktury Oddział Regionalny w Krakowie ul. Bronowicka 44, 30-093 Kraków zabudowanej działki ewidencyjnej nr 1609/1 o powierzchni 0.0245 ha na czas nieokreślony pod warunkiem, że nieruchomość będzie wykorzystywana przez dzierżawcę wyłącznie na prowadzenie działalności pocztowej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXV/218/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru i terenu górniczego „Szczawnica I” w obrębie terenów określonych w § 1.**

§ 1

1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru i terenu górniczego „Szczawnica I” zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr XVII/100/2004 z dnia 26.07.2004r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 289 poz. 3146) na obszarze działek nr 1917/56 i 1917/57 z obrębu I miasta Szczawnica (strefa „B” uzdrowska) w zakresie przeznaczenia terenów zieleni towarzyszącej osiedla XX-lecia dla zabudowy

mieszkalno- pensjonatowej.

2. Granice obszaru opracowania określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu będzie określenie: przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania; zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego; zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych; parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy; granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, górniczych także zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych; szczegółowych zasad i warunków podziału nieruchomości; szczegółowych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy; zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej; sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów; stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę planistyczną.

§ 3

Podane w § 1 zmiany przeznaczenia terenów są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr 60/XI/99 z dnia 21.06.1999r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXV/219/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **przyjęcia Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Szczawnica na lata 2005 – 2010.**

§ 1

Strategię Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Szczawnica na lata 2005 – 2010.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXV/214/2005

Rady Miasta Szczawnica, z dnia 28 listopada 2005 roku
w sprawie **uchylenia Uchwały Nr XXXIV/207/2005 z dnia 14 listopada 2005 w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2005.**

§ 1

Uchyla się Uchwałą Nr XXXIV/207/2005 z dnia 14 listopada 2005 w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2005.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.