

BIULETYN INFORMACYJNY BURMISTRZA I RADY MIASTA SZCZAWNICA

WIADOMOŚCI SAMORZĄDOWE

- Został rozstrzygnięty przetarg na letnie i zimowe utrzymanie czystości i porządku na drogach miejskich na okres trzech lat. Wygrało go Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych EMPOL sp. z o.o. z Tyłmanowej. Trzyletni koszt usługi wyniesie 1 046 460zł.

- Trwają prace przygotowawcze do zorganizowania przetargu na likwidację przełomów pozimowych na drogach lokalnych.

- **Burmistrz Miasta Szczawnica** apeluje do wszystkich właścicieli, użytkowników, jednostek organizacyjnych, osób oraz podmiotów posiadających nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu o:

- systematyczne zmiatanie chodników przylegających do posesji oraz usuwanie zmiotek,
- wyposażenie nieruchomości w pojemniki na śmieci i systematyczne ich opróżnianie,
- zawarcie umowy na odbiór nieczystości stałych i płynnych z Miejskim Zakładem Gospodarki komunalnej w Szczawnicy,
- uporządkowanie posesji oraz doprowadzeni elewacji budynków do estetycznego wyglądu,
- usunięcie wszelkich składowanych materiałów budowlanych z dróg, chodników, cieków wodnych, rowów przydrożnych,
- naprawę zniszczonych ogrodzeń.

Jednocześnie apeluję i proszę o poszanowanie mienia prywatnego i społecznego – ławek, latarni, koszy na śmieci, ścian budynków, znaków drogowych itp.

Proszę również, aby wszyscy mieszkańcy byli wrażliwi i wykazali społeczną dyscyplinę przeciwstawiając się wandalizmowi, niszczeniu zieleńców i kradzieży krzewów i kwiatów.

Bądźmy wspólnie odpowiedzialni za wygląd i estetykę naszego miasta, wykażmy się wspólną troską o dobro i majątek.

Licząc na zrozumienie i Waszą pomoc pragnę z góry podziękować za wsparcie naszych działań.

Burmistrz Miasta Roman TrojnarSKI

- Podczas sesji Rady Miasta w dniu 31 marca br. zostały przyjęte dwie uchwały dotyczące współpracy z organizacjami pozarządowymi:

1. W sprawie przyjęcia na rok 2005 programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
2. W sprawie utworzenia Karty Współpracy z organizacją pozarządowymi.

Zostało także przedstawione przez sekretarza miasta Stanisławę Szołtysek sprawozdanie za rok 2004 z form współpracy samorządu z organizacjami pozarządowymi, w którym przedstawione były m.in.:

Zadania zrealizowane w 2004 roku przez Burmistrza Miasta Szczawnica w ramach programu współpracy

W oparciu o przepisy zawarte w Uchwale Rady Miasta Nr VI/41/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 r. Burmistrz Miasta ogłosił konkurs dla organizacji pozarządowych z terenu miasta Szczawnica w celu udzielenia dotacji dla najlepszych projektów. Priorytetowo traktowane były zadania z zakresu:

1) rozwoju lokalnego a w szczególności działań mających wpływ na poprawę wizerunku Miasta

2) kultury fizycznej i sportu, turystyki, wypoczynku i rekreacji.

Złożonych zostało 6 wniosków, spośród których dotację otrzymał:

- a) projekt p.n. Przygotowanie terenu pod działalność rekreacyjno – sportową na terenie miasta „Szczawnica” opracowany przez Klub Sportowy „Jarmuta”, kwota dofinansowania to **9 000zł**
- b) projekt „Sport źródłem radosnych przeżyć oraz poprawy sprawności psychofizycznej sześciobój niepełnosprawnych” złożony przez Polskie Stowarzyszenie z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Szczawnicy, kwota dofinansowania **3 200zł**.

Burmistrz Miasta udzielił także wsparcia finansowego w formie tzw. „małej dotacji” w wysokości **2 000 zł** dla:

a) Orkiestry Dętej działającej przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczawnicy na zadanie p.n.

„Edukacja muzyczna sposobem zagospodarowania wolnego czasu”

b) Klubu Sportowego „Pieniny” na zadanie p.n. „Organizacja ogólnopolskich Regat

Słalomowych uczniowskich Klubów Sportowych oraz 44 Memoriału A. i A. Wernerów”.

Zadania zrealizowane w 2004 roku z zakresu Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

W 2004 roku z Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych zostały przekazane środki finansowe na:

- a) zatrudnienie dyrygenta dla młodzieżowej orkiestry dętej działającej przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczawnicy w kwocie **3 000zł**
- b) zakup sprzętu sportowego dla Uczniowskiego Klubu Sportowego działającego przy Gimnazjum Publicznym – kwota **3500zł**.

W ramach zadań na rzecz mniejszości narodowej Miasto Szczawnica wspólnie ze Stowarzyszeniem Romów w Limanowej zorganizowało w sierpniu 2004 r. festiwal kultury rromskiej pn. „Ogólnopolski Tabor Porozumienia”.

Ponadto w 2004 r. ze środków budżetu miasta wydatkowane zostały środki na zakup pucharów na Międzynarodowe Zawody Ochotniczych Straży Pożarnych **346,50 zł**, dowóz wychowanków Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Szczawnicy do ośrodka **17 500 zł**, umorzono podatek Klubowi Sportowemu PIENINY w kwocie **4 186,10 zł** oraz umorzony został podatek Polskiemu Stowarzyszeniu na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Szczawnicy w wysokości **4 225,70 zł**.

Natomiast Klub Sportowy JARMUTA uzyskał dochody z tytułu prowadzenia inkasa na placu targowym w Szczawnicy w wysokości **4 010,50 zł**.

W ramach współpracy samorządu z organizacjami pozarządowymi realizowane były działania na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijania kontaktów i współpracy między społecznościami:

- II Spiski jarmark ziemniaka – Spiska Biała wrzesień 2004 r. – udział Zespołu Pieśni i Tańca JUHASY
- VII Festiwal pt. „Muzyka Świata” – Perleberg wrzesień 2004 r. – udział Oddziału Pienińskiego Związku Podhalan
- Kiermasz Świąteczny – Spiska Biała grudzień 2004 r. udział - Zespołu Pieśni i Tańca JUHASY, Oddziału Pienińskiego Związku Podhalan, Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Szczawnicy.

Rada Miasta podczas XXV sesji w dniu 7 marca 2005r. podjęła uchwały:

Uchwała Nr XXV/153/2005

w sprawie zaopiniowania projektu Uchwały Rady Powiatu Nowotarskiego w sprawie połączenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rabce-Zdroju z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Targu

§ 1

Postanawia pozytywnie zaopiniować przedłożony przez Zarząd Powiatu Nowotarskiego projekt Uchwały Rady powiatu Nowotarskiego w sprawie połączenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rabce-Zdroju z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Targu, z jednoczesnym podkreśleniem konieczności realizacji § 2 uchwały, dotyczącego pozostawienia w Rabce oddziałów wewnętrznego i chirurgii.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXV/154/2005

w sprawie uchwalenia „Regulaminu wynagradzania nauczycieli, ustalania wysokości oraz warunków przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, wysługę lat oraz *niektórych innych składników wynagrodzenia*”.

§ 1

Uchwała się „Regulamin wynagradzania nauczycieli, ustalania wysokości oraz warunków przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, wysługę lat oraz niektórych innych składników wynagrodzenia nauczycieli” stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Tracą moc: Uchwała Rady Miasta Nr 141/XXII/2000 z dnia 25.09.2000 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli oraz Uchwała Rady Miasta Nr 187/XXXII/01 z dnia 25 czerwca 2001 r. w sprawie zmian w uchwale Nr 141/XXII/2000 w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli”.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2005r.

Uchwała Nr XXV/155/2005

w sprawie dopłat do ścieków.

§ 1

1. Ustala się dopłatę Miasta dla grupy taryfowej gospo-

darstw domowych w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych (OŚD) w wysokości 2 zł netto do ceny 1 m³ odprowadzanych ścieków z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dopłata obejmuje ścieki zafakturowane w ilości nie większej niż 3 m³ miesięcznie na każdą osobę zameldowaną na pobyt stały w gospodarstwie domowym.

3. Do dopłaty doliczony będzie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.

§ 2

Dopłaty ustala się na okres od 1 lutego 2005 roku do 31 grudnia 2005 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXII/134/2004 Rady Miasta Szczawnica z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie dopłat do ścieków.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXV/156/2005

w sprawie wydzierżawienia działek ewidencyjnych nr 1713/1 z obrębem 1 i 550 z obrębem 2 m. Szczawnica.

§ 1

Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Szczawnicy o powierzchni 0.1950 ha oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 1713/1 z obrębem 1 i 550 z obrębem 2 m. Szczawnica.

§ 2

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Polskie Koleje Linowe Sp. z o.o. ul. Krupówki 48 34-500 Zakopane działek ewidencyjnych nr 1713/1 z obrębem 1 i 550 z obrębem 2 m. Szczawnica o powierzchni 0.1950 ha na czas nieokreślony pod warunkiem, że nieruchomość będzie wykorzystywana przez dzierżawcę wyłącznie na prowadzenie działalności związanej ze sportem i rekreacją tj. jako trasa narciarska Palenica II.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXV/157/2005

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na obszarze Miasta Szczawnica.

§ 1

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy nr 60/IX/99 z dnia 21.06.1999 r. na obszarze Miasta Szczawnica obejmującego ulice Jaworki, Szlachtowa oraz część ulicy Szlachtowskiej co określono na załączniku graficznym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXV/158/2005

w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.

§ 1

Upoważnia się Burmistrza do zaciągnięcia zobowiązanie na realizację zadania pn. „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” przekraczające granicę wydatków ustalonych w budżecie gminy na rok 2005.

§ 2

Zaciągnięte zobowiązanie zostanie pokryte z budżetu gminy w latach

- 2005 w kwocie 90.400złotych
- 2006 w kwocie 39.600 złotych

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXV/159/2005

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Szczawnicy za okres od 1 stycznia 2004 do 31 października 2004 roku

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Szczawnicy za okres od 1 stycznia 2004 do 31 października 2004 roku, które zawiera:

1. Bilans jednostek (SP ZOZ) z wyłączeniem banków i ubezpieczycieli na dzień 31.10.2004 r. – stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
2. Rachunek zysków i strat wariant porównawczy – stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.
3. Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2004 do 31.10.2004 – stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Rada Miasta podczas XXVI sesji
w dniu 31 marca br.
podjęła uchwały:**

Uchwała Nr XXVI/160/2005

w sprawie przyjęcia na rok 2005 Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

§ 1

Przyjmuje się na rok 2005 Program współpracy z orga-

nizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w brzmieniu określonym w załączniku stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Uchwała Nr XXVI/161/2005

w sprawie Karty Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi.

§1

Przyjmuje się Kartę Współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz osobami prawnymi i jednostkami organizacyjnymi działającymi na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej oraz o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały .

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Uchwała Nr XXVI/162/2005

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

§ 1

Ustanawia się Regulamin udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Szczawnica, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Pomoc materialna o charakterze socjalnym dla uczniów będzie udzielana wyłącznie w granicach środków dotacji otrzymanej na ten cel z budżetu państwa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

(Załączniki do uchwał do wglądu w biurze Rady Miasta – dop. red.)

Uchwała Nr XXVI/163/2005

o zmianie Uchwały w sprawie „Regulaminu wynagrodzenia nauczycieli, ustalania wysokości oraz warunków przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, wysługę lat oraz niektórych innych składników wynagrodzenia”.

§ 1

W załączniku do Uchwały Nr XXV/154/2005 Rady Miasta Szczawnica z dnia 07 marca 2005 r. w sprawie *uchwalenia „Regulaminu wynagradzania nauczycieli, ustalania wysokości oraz warunków przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, wysługę lat oraz niektórych innych składników wynagrodzenia”*, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„Minimalne stawki wynagradzania zasadniczego nauczycieli przyjmuje się z rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31.01.2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy /Dz. U. z 2005r. Nr 22 poz. 181/”

2) § 6 otrzymuje brzmienie:

„Wykaz trudnych warunków pracy stanowiący podstawę do przyznania dodatku z tego tytułu określa § 8 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. o którym mowa w § 3 Regulaminu. „

3) w § 9 ust. 2 skreśla się wyrazy „, po zasięgnięciu opinii zakładowej organizacji związkowej”

4) § 18 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„ 6. Dyrektor Szkoły może przyznać nauczycielowi nagrodę za szczególne osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze. W szczególności nagroda może być przyznana nauczycielowi, który:

- 1) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów,
- 2) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania,
- 3) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone udziałem uczniów w olimpiadach przedmiotowych, zawodach sportowych, konkursach,
- 4) posiada osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
- 5) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne, imprezy kulturalne, sportowe oraz wycieczki,
- 6) organizuje udział uczniów w wystawach, koncertach i innych spotkaniach,
- 7) organizuje pomoc i opiekę uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej,
- 8) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii wśród uczniów.

9) W § 19 dodaje się:

3. Wysokość nagrody Burmistrza nie może przekroczyć 1,5 krotności minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela dyplomowanego mającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
4. Wysokość nagrody Dyrektora nie może przekroczyć 1,0 krotności minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela dyplomowanego mającego tytuł zawodowy

magistra z przygotowaniem pedagogicznym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2005 roku.

Uchwała Nr XXVI/164/2005

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej działki ewid. zmod. nr 1355 z obrębu 1 m. Szczawnica o powierzchni 0,2456 ha objętej księgą wieczystą nr 67 390, położonej w Szczawnicy przy ul. Kowalczyk, stanowiącej własność Miasta Szczawnica.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXVI/165/2005

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Szczawnicy objętej KW nr 91294 oznaczonej jako działka ewidencyjna zmodernizowana nr 1917/33 z obrębu 1. o powierzchni 0,0017 ha zabudowanej budynkiem garażu na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXVI/166/2005

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Szczawnicy objętej KW nr 92446 oznaczonej jako działka ewidencyjna zmodernizowana nr 1917/28 z obrębu 1. o powierzchni 0,0019 ha zabudowanej budynkiem garażu na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Szczawnicy objętej KW nr 77588 będącej własnością Miasta Szczawnica oznaczonej jako działka ewidencyjna zmodernizowana nr 2853 z obrębem 1. o powierzchni 0,0254 ha wraz ze znajdującym się na tej działce drewnianym budynkiem mieszkalnym przy ul. Głównej nr 165.

Powyższy budynek zamieszkuje 4- osobowa rodzina zameldowana na pobyt stały, budynek jest w bardzo złym stanie technicznym, nie posiada wodociągu i kanalizacji.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczawnica w rejonie położenia nieruchomości nie obowiązuje, wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren ten przeznaczony jest pod zainwestowanie.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 maja 2005 r. o godzinie 10.00 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2.200,00 zł + 22% podatku VAT.

Warunkami przystąpienia do przetargu są:

- a) wpłacenie przez uczestników przetargu wadium w kwocie 300,00 zł na konto Urzędu Miasta Szczawnica PKO BP S.A. o/Szczawnica Nr 74 1020 3466 0000 9602 0004 3828 do dnia 02.05.2005 r.
- b) uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne:
 - zameldowane na pobyt stały w budynku znajdującym się na w/w nieruchomości,
 - będące właścicielami lub użytkownikami wieczystymi działek sąsiednich.

Do przetargu mogą przystąpić osoby legitymujące się dowodem wpłaty.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet kwoty czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu wadium przepada na rzecz Miasta Szczawnica.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się po zakończeniu przetargu.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy można zapoznać się w Zespole Gospodarkim Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Szczawnica ul.Szalaya 103 pok.Nr 12 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/262 22 03 w. 29.

Wynajmujący zastrzega sobie unieważnienie przetargu bez podania przyczyn.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza I ustny przetarg ograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Szczawnicy objętej KW nr 67378 będącej własnością Miasta Szczawnica oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 343/1 z obrębem Szlachtowa o powierzchni 0,0367 ha wraz ze sprzedażą znajdującego się na tej działce drewnianego budynku mieszkalnego przy ul.Szlachtowa 7.

Powyższy budynek zamieszkuje 2 osoby zameldowane na pobyt stały, budynek jest w bardzo złym stanie technicznym, nie posiada wodociągu i kanalizacji.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczawnica w rejonie położenia nieruchomości nie obowiązuje, wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren ten przeznaczony jest pod zainwestowanie.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 maja 2005 r. o godzinie 10.30 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5.370,00 zł + 22% podatku VAT.

Warunkami przystąpienia do przetargu są:

- c) wpłacenie przez uczestników przetargu wadium w kwocie 1.000,00 zł na konto Urzędu Miasta Szczawnica PKO BP S.A. o/Szczawnica Nr 74 1020 3466 0000 9602 0004 3828 do dnia 02.05.2005 r.
- d) uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne:
 - zameldowane na pobyt stały w budynku znajdującym się na w/w nieruchomości,
 - będące właścicielami lub użytkownikami wieczystymi działek sąsiednich.

Do przetargu mogą przystąpić osoby legitymujące się dowodem wpłaty.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet kwoty czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu wadium przepada na rzecz Miasta Szczawnica.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się po zakończeniu przetargu.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy można zapoznać się w Zespole Gospodarkim Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Szczawnica ul.Szalaya 103 pok.Nr 12 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/262 22 03 w. 29.

Wynajmujący zastrzega sobie unieważnienie przetargu bez podania przyczyn.

Szczawnica 01.04.2005 r.

Burmistrz Miasta Roman TrojnarSKI

Szczawnica, 15 marca 2005 r.

Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie

od 15.03.2005 do 05.04.2005 r. wywieszony został następujący wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczawnica przeznaczonych do :

1. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony na rzecz PKL sp. z o.o. w Zakopanem działek ewid. zmod. nr 1713/1 z obrębem 1 o powierzchni 0.0756 ha i 550 z obrębem 2 o powierzchni 0.1194 ha położonych na trasie Palenica II.
2. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres od 01.05.2005r. do 31.10.2005r. części działek ewid. nr 528/26 i 528/3 o powierzchni 0.0012 ha położonych w Szczawnicy przy ul. Pienińskiej – przy parkingu w Pieninach, z przeznaczeniem na handel oscypkami i pamiątkami,
3. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres od 01.05.05 do 30.08.2005 r. części działki ewid. zmod. nr 708/90 o powierzchni 0.0500 ha położonej w Szczawnicy przy DSKL ul. Główna z przeznaczeniem na prowadzenie wesołego miasteczka,
4. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres 3 lat działki ewid. nr 47 o powierzchni 0.6544 ha z obrębem Jaworki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 23.03.2005 do 13.04.2005 r. wywieszony został wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczawnica przeznaczonych do :

1. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres od 01.05.2005r. do 31.10.2005r. część działek ewid. nr 528/26 i 528/3 o powierzchni 0.0003 ha położonych w Szczawnicy przy ul. Pienińskiej – przy parkingu w Pieninach, z przeznaczeniem na handel oscypkami .
2. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres 3 lat działek ewid. nr 307 i 42 o powierzchni 0.7869 ha z obrębu Jaworki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.
3. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres 3 lat działki ewid. nr 55 o powierzchni 2.0846 ha z obrębu Czarna Woda z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.
4. Dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy na okres od 01.05.2005r. do 31.10.2005r. część działki ewid. nr 528/26 o powierzchni 0.0006 ha położonych w Szczawnicy przy ul. Pienińskiej – przy parkingu w Pieninach, z przeznaczeniem na prowadzenie obwoźnej gastronomii.

ZAWIADOMIENIE BURMISTRZA MIASTA SZCZAWNICA

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, ul.Szalaya 103 w Szczawnicy w terminie od dnia 23.03.2005 r. do 13.04.2005 r. został wywieszony wykaz nieruchomości będących własnością Miasta Szczawnica przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych położonych w Szczawnicy Osiedle XX-lecia oznaczonych jako:

1. działka ewidencyjna zmod. nr 1917/33 obręb 1. o powierzchni 0,0017 ha objęta KW 91.294,
2. działka ewidencyjna zmod. nr 1917/28 obręb 1. o powierzchni 0,0019 ha objęta KW 92.446,

Szczawnica 23.03.2005 r.

Burmistrz Miasta
Roman TrojnarSKI

Szczawnica , dnia 15.03.2005 r

Burmistrz Miasta Szczawnica działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr.261 poz.2603 ze zmianami/ ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Miasta Szczawnica przeznaczona została do dzierżawy w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość niezabudowana:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dnia 07.03.2005 r. do dnia 28.03.2005 r.

Lp.	Właściciel	Położenie	Pow. użytkowa w m ²	Zagospodarowanie	Przeznaczenie wg. planu zagosp. Przestrzennego	Najem i wysokość czynszu
1.	Miasto Szczawnica	Lokal użytkowy w budynku przy ul. Szalaya 84 na działce ewid. zmod. nr 1781/1	25,50	Lokal usługowy z przeznaczeniem na Laboratorium Analiz Lekarskich	Budynek usługowo-biurowy Symbol planu : „B”UI 1 – obiekty i tereny usług innych	Najem na okres 3 lat od 01.05.2005 r do 30.04.2008 r. Kwota czynszu: 517,50zł+22%VAT miesięcznie.

APEL

W ostatnich latach nawyk wypalania traw na łąkach, poboczach drogowych, kolejowych i innych terenach zielonych rozpowszechnił się czyniąc wielkie szkody i spustoszenie.

Szerzący się ogień zagraża pobliskim lasom, zabudowaniom, stogom siana, w płomieniach giną miliony organizmów, które pełnią ważną rolę w przyrodzie. Pozbawienie gleby naturalnej pokrywy roślinnej powoduje przyspieszenie jej erozji i wyjałowienie. Roślinność ulegająca naturalnemu rozkładowi użyźnia glebę, podczas gdy popioły spalonych traw są praktycznie bezużyteczne. Wypalanie powoduje również lokalne zanieczyszczenie powietrza.

Apelujemy o zaprzestanie wypalania! Nie pozwólmy tego robić innym!

Zgodnie z art. 45 i 59 ustawy z dnia 16 października 1991r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. Nr 99 póź. 1079 z 2001r. z późniejszymi zmianami) zabrania się wypalania roślinności na łąkach, pastwiskach, nieużytkach, rowach, pasach przydrożnych, szlakach kolejowych lub w strefie oczeretów i trzcin. Wykroczenie to podlega karze aresztu lub grzywny.