



BIULETYN INFORMACYJNY

URZĘDU MIASTA W SZCZAWNICY

Szczawnica, 2 lutego 2009 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 02 lutego 2009 do 23.02.2009 r. wywieszono wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Szczawnica przeznaczonych do :

1. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat działki ewid. nr 429 o powierzchni 4130m² położonej w Szlachtowej z przeznaczeniem na cele rolnicze.
2. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat działki ewid. zmod. nr 1220/14 i część działki ewid. zmod. nr 1220/18 o powierzchni 115 m² położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej / sąsiedztwo placu targowego/ zabudowane obiektem gastronomicznym Gawra / kiosk stanowi własność wnioskodawcy/ z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.
3. dzierżawy w trybie bezprzetargowym działki ewid. nr 238 o powierzchni 1.0095 ha położonej w Jaworkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne na okres 3 lat.
4. dzierżawy w trybie bezprzetargowym działki ewid. zmod. nr 1692 o powierzchni 1538 m² położonej w Szczawnicy przy ul. Zawodzie na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na funkcjonowanie tras narciarskich na Palenicy.
5. dzierżawy w trybie bezprzetargowym części działki ewid. nr 260 o powierzchni 89 m² położonej w Szlachtowej na okres 3 lat z przeznaczeniem na dojazd do działki wnioskodawcy.
6. Sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki ewid. zmod. nr 1404 o powierzchni 396 m² położonej w Szczawnicy przy ul. Kowalczyk na poprawę warunków zagospodarowania działki stanowiącej własność nabywców.

JP/JG

Szczawnica 14.01.2009 r

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 14.01.2009 r. do 04.02.2009 r został wywieszony wykaz nieruchomości będącej własnością Miasta i Gminy Szczawnica stanowiącej lokal o powierzchni użytkowej 20,56 m² w budynku przy ul. Zdrojowa 2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo – usługowej na najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego w okresie od 01.04.2009 r do 31.03.2012 roku. Cena wywoławcza czynszu najmu miesięcznie wynosi 850,- zł netto + 22 % VAT.

UK

Prawie 10 ton zalegającego sprzętu

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczawnicy konsekwentnie realizuje zadania związane nie tylko z zimowym i letnim oczyszczaniem Miasta i Gminy Szczawnica ale głównie z egzekwowaniem zapisów regulaminu utrzymania czystości na terenie Miasta i Gminy Szczawnica. Jedną z akcji, jaką w ostatnim czasie podjął MGZK była zbiórka zużytego sprzętu elektronicznego i elektrycznego przeprowadzona w dniach 15-16 grudnia 2008r. Wszyscy mieszkańcy Szczawnicy, Szlachtowej i Jaworek mogli bezpłatnie w tych dniach oddać niepotrzebny i często zalegający w ich domach sprzęt elektryczny i elektroniczny. Pomimo częstych deklaracji mieszkańców iż nie posiadają zużytego sprzętu w wyniku zbiórki zebrano go aż 9,5 tony. Po udanej akcji ze sprzętem elektronicznym, na wiosnę planowana jest kolejna akcja – tym razem związana ze zbiórką zużytych opon samochodowych. Więcej informacji na ten temat w kolejnym wydaniu „Z doliny Grajcařka”.

Rada Miejska na XXXIII zwyczajnej sesji w dniu 30 stycznia 2009 roku podjęła uchwały:

Uchwała Nr XXXIII/236/09

w sprawie **wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**

□ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z zasobu Miasta i Gminy Szczawnica niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę ewid. zmod. nr 1404 z obrębu 1 m. Szczawnica o powierzchni 0.0396 ha położoną w Szczawnicy przy ul. Kowalczyk, objętą księgą wieczystą nr 2067 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział V Ksiąg Wieczystych dla poprawienia warunków zagospodarowania działki ewid. zmod. nr 1359 stanowiącej własność nabywców.

□ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIII/237/09

w sprawie **wydzierżawienia działki ewid. nr 1692 położonej w Szczawnicy przy ul. Zawodzie.**

□ 1

Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości położonej w Szczawnicy o powierzchni 1538 m² stanowiącej niezabudowaną działkę ewid. nr 1692 położoną w Szczawnicy przy ul. Zawodzie.

□ 2

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Polskich Kolei Linowych S.A. w Zakopanem działki ewid. nr 1692 o powierzchni ogólnej 1538 m² na czas nieoznaczony na cele związane z funkcjonowaniem tras narciarskich na Palenicy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIII/238/09

w sprawie **wydzierżawienia działki ewid. nr 238 położonej w obrębie Jaworki.**

□ 1

Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie Jaworki o powierzchni 1.0095 ha stanowiącej niezabudowaną działkę ewidencyjną nr 238.

□ 2

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Pana Czesława Hebda oraz Pana Eugeniusza Hebda działki ewid. nr 238 o powierzchni 1.0095 ha na okres 3 lat celem wykorzystywania dzierżawionej nieruchomości na cele rolnicze.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIII/239/09

w sprawie **wydzierżawienia działki ewid. nr 1220/14 oraz części działki ewid. nr 1220/18.**

□ 1

Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej o powierzchni ogólnej 115 m² stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1220/14 oraz część działki ewidencyjnej nr 1220/18 zabudowane kioskiem handlowym.

□ 2

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Pana Wiesława Widera działki ewid. nr 1220/14 oraz część działki ewid. nr 1220/18 o powierzchni ogólnej 115 m² na okres 3 lat celem wykorzystywania dzierżawionej nieruchomości pod działalność handlową.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIII/240/09

w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki ewid. nr 429 położonej w obrębie Szlachtowa w trybie bezprzetargowym.**

□ 1

Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie Szlachtowa o powierzchni 4130 m² stanowiącej niezabudowaną działkę ewidencyjną nr 429.

□ 2

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Pani Doroty Mastalskiej działki ewid. nr 429 o powierzchni 4130 m² na okres 3 lat celem wykorzystywania dzierżawionej nieruchomości na cele rolnicze.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIII/241/09

w sprawie **udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Województwa Małopolskiego.**

□ 1

Miasto i Gmina Szczawnica udziela pomocy finansowej w kwocie 25.000 zł na rzecz Samorządu Województwa Małopolskiego, z przeznaczeniem na dofinansowanie kosztów utrzymania Muzeum Pienińskiego im. Józefa Szalaya w Szczawnicy, w roku 2009.

□ 2

Przeznaczenie i zasady rozliczenia środków przekazanych w formie pomocy finansowej, o których mowa w § 1, określi odrębna umowa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXXIII/242/09

w sprawie wyrażenia zgody **Oficynie Artystycznej ASTRAIA z Krakowa na używanie w obrocie nazwy miasta i gminy Szczawnica.**

□ 1

1. Rada Miejska w Szczawnicy wyraża Oficynie Artystycznej ASTRAIA z Krakowa zgodę na używanie nazwy miasta i gminy Szczawnica w słowno-graficznym znaku towarowym Oficyny Artystycznej ASTRAIA.

2. Projekt znaku słowno-graficznego zawierający nazwę miasta i gminy Szczawnica podlegający rejestracji w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

□ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik nr 1

do Uchwały Nr XXXIII/242/09 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 30 stycznia 2009 roku.

Projekt znaku słowno-graficznego u dołu strony.

Uchwała Nr XXXIII/243/09

w sprawie **ustanowienia Statutu Uzdrowiska Szczawnica.**

□ 1

Dla uzdrowiska Szczawnica ustanawia się Statut Uzdrowiska obowiązujący w obszarze granic Miasta i Gminy Szczawnica w Województwie Małopolskim, stanowiący załącznik do uchwały.

□ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 3

Traci moc Tymczasowy Statut Uzdrowiska Szczawnica ustanowiony Uchwałą Nr XL/247/2006 Rady Miasta Szczawnica z dnia 20 marca 2006 roku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXIII/244/09

w sprawie **zmiany nazwy Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Szczawnicy ul. Szlachtowa 37.**

□ 1

Zmienia się dotychczasową nazwę „Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Szczawnicy”, na nową nazwę o następującej treści: „Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Szlachtowej”.

□ 2

Zobowiązuje się Radę Pedagogiczną do dostosowania statutu placówki do wymagań określonych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXXIII/245/09

w sprawie **dotatkowego wynagrodzenia rocznego Burmistrza.**

□ 1

Przyznaje się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica dodatkowe wynagrodzenie roczne w wysokości 8,5 % sumy wynagrodzenia otrzymanego w 2008 roku.

□ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Informacja do uchwał Rady Miejskiej podjętych na XXXIII zwyczajnej sesji w dniu 30 stycznia 2009 roku.

Uchwała Nr XXXIII/236/09 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Rada Miejska jest organem posiadającym wyłączną kompetencję do wyrażenia zgody na sprzedaż (w tym przypadku bezprzetargową) nieruchomości stanowiącej własność miasta. Działka nr 1404 jest położona przy ul. Kowalczyk w terenach rolnych.

Sprzedaż zostanie dokonana na rzecz współwłaścicieli sąsiedniej nieruchomości.

Uchwała Nr XXXIII/237/09 w sprawie wydzierżawienia działki ewid. nr 1692 położonej w Szczawnicy przy ul. Zawodzie.

Uchwała została podjęta na wniosek Polskich Kolei Liniowych. Zgodnie z zapisem w § 2 uchwały, działka będzie dzierżawiona na cele związane z funkcjonowaniem tras narciarskich.

Uchwała Rady umożliwi odstąpienie od obowiązku ogłoszenia przetargu na dzierżawę działki.

Uchwała Nr XXXIII/238/09 w sprawie wydzierżawienia działki ewid. nr 238 położonej w obrębie Jaworki.

W wyniku nowelizacji przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, uchwała Rady Miejskiej jest wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Jest to kolejna uchwała dotycząca przedłużenia dzierżawy, podejmowana przez Radę.

Działka ewid. nr 238 położona w Jaworkach, była wydzierżawiana na rzecz tych samych osób, które wystąpiły o dalszą dzierżawę. W nowej umowie dzierżawy, zostało utrzymane rolnicze przeznaczenie działki (łąki, pastwiska).

Uchwała Nr XXXIII/239/09 w sprawie wydzierżawienia działki ewid. nr 1220/14 oraz części działki ewid. nr 1220/18.

Podobnie jak w przypadku Uchwały Nr XXXIII/238/09, uchwała Rady była wymagana, by po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony mogły zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W tym przypadku, uchwała dotyczy działki położonej przy ul. Głównej, zabudowanej budynkiem handlowym.

Uchwała Nr XXXIII/240/09 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki ewid. nr 429 położonej w obrębie Szlachtowa w trybie bezprzetargowym.

Podobnie jak w przypadku Uchwał Nr 238 i 239, uchwała Rady była wymagana, by po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, mogła zostać zawarta kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy działki położonej w Szlachtowej, wykorzystywanej przez dzierżawcę na cele rolnicze (łąki, pastwiska).

Uchwała Nr XXXIII/241/09 w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Województwa Małopolskiego.

Uchwała stanowi kontynuację umów, corocznie zawieranych z Województwem Małopolskim, a dotyczących udziału finansowego miasta i gminy w kosztach funkcjonowania Muzeum Pienińskiego w Szczawnicy. Kwota przeznaczana z budżetu miasta i gminy (25.000 zł) nie uległa zmianie w stosunku do roku 2008.

Uchwała Nr XXXIII/242/09 w sprawie wyrażenia zgody Oficynie Artystycznej ASTRAIA z Krakowa na używanie w obrocie nazwy Miasta i Gminy Szczawnica.

Uchwała wynika z uregulowań, jakie w kwestii używania nazwy „Szczawnica” w znakach towarowych, przyjęła Rada poprzedniej kadencji (Uchwała Nr IV/31/2003). Rada Miejska jest uprawniona do wydawania, w formie uchwały, zgody na użycie nazwy, po spełnieniu przez podmiot wnoszący kryteriów określonych w uchwale jak wyżej.

Oficyna Artystyczna ASTRAIA z Krakowa spełniła kryteria uchwały.

Wydając zgodę na użycie nazwy, Rada stwierdziła, że „Letni Festiwal Muzyka nad Zdrojami Szczawnica”, organizowany od roku 2008, stanowi ubogacenie oferty kulturalnej miasta.

Uchwała Nr XXXIII/243/09 w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrawiska Szczawnica.

Ustawa z 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych, nakładała na gminy uzdrowiskowe obowiązek przyjęcia tymczasowych statutów. Statuty te obowiązywały przez wyznaczony okres, w którym gminy uzdrowiskowe miały spełnić określone w ustawie warunki, pozwalające na utrzymanie statusu uzdrowiska.

Wypełniając wymogi ustawowe, Urząd Miasta i Gminy w roku 2008 opracował operat uzdrowiskowy, który uzyskał akceptację Ministra Zdrowia. Kolejnym krokiem, jest przyjęcie przez Radę Miejską Statutu Uzdrawiska, który będzie obowiązywał przez najbliższe dziesięć lat. Po upływie tego okresu, zgodnie z ustawą, gmina będzie obowiązana do opracowania nowego operatu uzdrowiskowego i ponownego przyjęcia Statutu.

Uchwała Nr XXXIII/244/09 w sprawie zmiany nazwy Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Szczawnicy ul. Szlachtowa 37.

Uchwała jest konsekwencją zmian administracyjnych, jakie nastąpiły w roku 2008 oraz wprowadzanych obecnie uregulowań dotyczących nazw ulic i numeracji budynków na terenie Jaworek i Szlachtowej.

Uchwała Nr XXXIII/245/09 w sprawie dodatkowego wynagrodzenia rocznego Burmistrza.

Rada przyznała Uchwałą tzw. „trzynastą pensję” Burmistrzowi. „Trzynastka” przysługuje pracownikom samorządowym zgodnie z ustawą z dnia 12 grudnia 1997 roku o dodatkowym wynagrodzeniu rocznym dla jednostek sfery budżetowej.

Zgodnie z przepisami, prawo do ustalania wynagrodzenia Burmistrza, jest wyłączną kompetencją Rady. W myśl przepisów, w pojęciu wynagrodzenia mieści się nie tylko samo wynagrodzenie za pracę, ale również inne, dodatkowe świadczenia związane ze stosunkiem pracy. Należy do nich dodatkowe wynagrodzenie roczne „trzynastka”.